



# COMUNE DI GIARDINI NAXOS

PROVINCIA DI MESSINA

IV SETTORE

Gestione del Territorio

## BANDO PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL PALANAXOS (art. 30 del D.Leg.vo 16312006 e s.m. e i.)

Il Comune di Giardini Naxos

### Visti:

- il vigente Regolamento Comunale per l’utilizzazione di beni immobili, terreni e fabbricati di proprietà comunale e relativo inventano, approvato con delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 55 del 17/12/2009 e successivo atto di modifica (Delibera di C.C. n. 48 del 13/09/2011);
- la Determina Dirigenziale IV Settore n.429 del 8/10/2014 con la quale è stato conferito incarico a tecnico esterno per la redazione di perizia tecnica a supporto della procedura di affidamento della gestione PALANAXOS;
- la Delibera di Giunta Municipale n 42 del 30/03/15 con la quale è stato assegnato l’obiettivo al responsabile del IV Settore per la predisposizione di tutti gli atti finalizzati alla concessione a terzi della struttura Comunale denominata “Palanaxos”;
- la Determina Dirigenziale IV Settore n. 144 del 10/04/15 (determina a contrarre);

**Rende noto** che intende affidare in Concessione la struttura comunale polifunzionale fieristica e congressuale di seguito denominata “PALANAXOS”, sita in viale Apollo Archegeta, secondo quanto previsto nel presente bando e nella documentazione di gara allegata.

### 1. ENTE APPALTANTE:

Comune di Giardini Naxos IV Settore Gestione del Territorio

Piazza Abate Cacciola, n.1 -98035 Giardini Naxos (Me)

Tel. 0942 5780207

Email: [dirigenteutc@comune.giardini-naxos.me.it](mailto:dirigenteutc@comune.giardini-naxos.me.it)

PEC: [utcgiardininaxos@pec.it](mailto:utcgiardininaxos@pec.it)

Sito internet: [www.comune.giardini-naxos.me.it](http://www.comune.giardini-naxos.me.it)

### 2. LUOGO DI ESECUZIONE:

PALANAXOS viale Apollo Archegeta, Giardini Naxos (ME).

### **3. OGGETTO:**

La concessione della struttura comunale polivalente fieristica e congressuale denominata "PALANAXOS" sita in viale Apollo Archegeta per l'organizzazione di eventi conformemente a quanto stabilito all'art. 2 dell'allegato Capitolato d'Oneri.

### **4. PROCEDURA:**

**Gara:** aperta. La concessione verrà affidata con la procedura prevista dall'art. 30 del D.Leg.vo 163/2006 nel rispetto dei principi Comunitari di trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento, mutuo riconoscimento, proporzionalità.

Ai sensi del comma 7 dell'art. 30 del D.Leg.vo 163/2006 si applicano le disposizioni della parte IV del Codice dei contratti.

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa, determinata in base ai criteri di cui al successivi all'art. 8 del presente bando.

**Scadenza ricevimento offerte: 29/05/15 ore 10.30**

### **5. DURATA DELLA CONCESSIONE:**

Anni 10 (dieci), senza possibilità di rinnovo.

### **6. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA e requisiti di partecipazione:**

Tutti i soggetti di cui all'art. 34 del D.Leg.vo 163/2006, in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del Codice dei Contratti e per i quali non sussistono cause di divieto di decadenza o sospensione per contrarre con la Pubblica Amministrazione.

#### **Requisiti di ordine economico-finanziari e professionali:**

1. Specializzazione nella promozione, organizzazione, gestione, realizzazione di manifestazioni fieristiche di settore, eventi, convegni, congressi e attività affini, con almeno 15 anni di attività;
2. avere realizzato fiere specializzate in almeno 4 settori merceologici distinti tra loro;
3. avere all'attivo almeno dieci edizioni di fiere specializzate in almeno 2 settori merceologici distinti tra loro;
4. fatturato complessivo nei tre anni precedenti la gara pari ad € 1,000.000,00 (un milione di euro);

I requisiti di ordine generale dovranno essere attestati nelle forme di legge, quelli di ordine economico-finanziario e professionali con adeguata documentazione comprovante quanto dichiarato.

Tutti i requisiti dichiarati saranno oggetto di verifica prima della stipula della convenzione/contratto. Qualora emerga la non veridicità delle dichiarazioni, o comunque la sussistenza di cause di esclusione, l'aggiudicatario della gara decadrà dai benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione nonveritiera, con contestuale incameramento della cauzione provvisoria e segnalazione alle Autorità Competenti.

### **7. VALORE DELLA CONCESSIONE:**

La Concessione ha un valore complessivo di € 624.000,00 (€ seicentoventiquattromila/00) di cui

324.000,00 (€ trecentoventiquattromila/00), in conto lavori di ristrutturazione e messa a norma da eseguirsi a totale carico del Concessionario, con le modalità e tempi stabiliti nel Capitolato d'Oneri, oltre ulteriori lavori offerti in sede di gara, ed € 300.000,00 (€ trecentomila/00) oltre l'importo derivante dal rialzo in sede di Gara, da corrispondere a titolo di canone con le modalità previste dall'art. 5 dell'allegato Capitolato d'Oneri.

### **8. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:**

L'Aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa da valutarsi sulla base degli elementi di seguito descritti:

Il punteggio (max 100 punti) sarà così attribuito:

1. Offerta economica: max 30 punti;
2. Offerta tecnico qualitativa: max 70 punti;

#### **a) Offerta economica:**

All'offerta recante il maggior rialzo espresso in percentuale sull'importo del canone di €300.000,00 posto a base di gara verrà assegnato il punteggio massimo di punti 30. Alle altre offerte il punteggio verrà assegnato mediante l'applicazione della seguente formula:

$$X = (l_{mr} \times 30) / P_o$$

X= punteggio da attribuire all'offerta economica;  
l<sub>mr</sub>= importo del maggior rialzo;  
P<sub>o</sub>= prezzo offerto;

#### **b) Offerta tecnico-qualitativa:**

I concorrenti dovranno presentare un piano economico di gestione che sarà oggetto di valutazione tecnico-qualitativa mediante il quale illustrare in maniera esaustiva ogni aspetto della gestione che si intende realizzare.

Il piano dovrà essere articolato almeno nelle seguenti sezioni:

- presentazione del soggetto concessionario corredato di esperienze e curriculum aziendale;
- relazione generale sulle attività che si intendono realizzare;
- lavori di ristrutturazione messa a norma, miglioramento impiantistico e funzionale con particolare riguardo al risparmio energetico e alle soluzioni di miglioramento degli impatti sull'ambiente;
- attività di gestione degli spazi adiacenti il PALANAXQS con particolare riguardo alla cura del verde e viabilità del viale Apollo Archegeta;
- piano delle attività promozionali;
- dati economici;
- cronoprogramma.

b1. Numero di attività di livello regionale (oltre il minimo di 6/anno): 1 punto per ogni attività aggiuntiva, 2 punti se l'attività viene svolta nel periodo ottobre/marzo;

b2. Numero di attività di livello nazionale (oltre il minimo di 4/anno): 2 punti per ogni attività aggiuntiva, 4 punti se l'attività viene svolta nel periodo ottobre/marzo;

b3. Numero di giorni da riservare al Comune (oltre il minimo di 30 giorni): 0,5 punti per ogni giorno in più (max punti 10);

b4. Numero ingressi gratuiti per studenti scuole del Comune di Giardini e anziani residenti (oltre il minimo di 2000) : 1 punto ogni cento biglietti oltre il minimo (max punti 10);

- b5. tempo di startup (avvio attività) come da cronoprogramma: 2 punti per ogni mese in meno rispetto al tempo massimo di mesi sei (max punti 6);
- b6. migliorie tecnico funzionali ed impiantistiche: massimo punti 20
- b7. qualità complessiva del piano economico di gestione: massimo punti 20

La gara verrà aggiudicata al concorrente che avrà conseguito il punteggio complessivo più alto derivante dalla somma dei punteggi relativi all'Offerta economica e all'Offerta tecnicoqualitativa.

La gara verrà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida purché ritenuta conveniente ed idonea da parte dell'Amm.ne Comunale.

La presentazione delle proposte non dà alcun diritto ai concorrenti di ottenere compensi di alcun genere anche a solo titolo di rimborso spese.

Non sono ammessi miglioramenti ed integrazioni che comportano una riduzione dell'importo a base d'asta.

Non sono ammesse offerte recanti disposizioni difformi dal presente bando e dalla relativa documentazione allegata, oppure offerte parziali, condizionate, con riserva o comunque non compilate correttamente.

L'amministrazione potrà, a suo insindacabile giudizio, non procedere all'aggiudicazione, per irregolarità formali, opportunità, convenienza, senza che i concorrenti abbiano nulla a pretendere.

## **9. SOPRALLUOGO:**

I soggetti che intendono presentare istanza per la partecipazione alla gara devono **obbligatoriamente** effettuare la "presa visione" del PALANAXOS, previo appuntamento da concordare con il tecnico incaricato geom. Corrado Ravidà presso l'Ufficio Tecnico Comunale sito in P.zza Abate Cacciola, tel 0942 5780218 email: [dirigenteutc@comune.giardini-naxos.me.it](mailto:dirigenteutc@comune.giardini-naxos.me.it)

Al sopralluogo i suddetti soggetti dovranno presentarsi con documento di riconoscimento e con eventuale delega.

Il Certificato di presa visione rilasciato dal tecnico comunale incaricato dovrà essere allegato all'istanza di partecipazione.

Alla presa visione del PALANAXOS saranno ammessi esclusivamente il legale rappresentante di ciascun soggetto di cui al precedente art. 6 risultante da idonea certificazione.

Si precisa inoltre, che ogni rappresentante, potrà effettuare la presa visione per un solo soggetto.

## **10. SUB CONCESSIONE E INCARICHI A TERZI:**

Non è ammessa la cessione a terzi in sub-concessione totale o la gestione di terzi per conto del Concessionario a pena di decadenza della concessione.

## **11. DOCUMENTAZIONE:**

La documentazione relativa al Bando è disponibile nell'apposita sezione del sito internet del Comune di Giardini Naxos al seguente indirizzo: [www.comune.giardini-naxos.me.it](http://www.comune.giardini-naxos.me.it)

## **12. TERMINI DI RICEZIONE DELLE OFFERTE. CARATTERISTICHE E CONTENUTO:**

Per partecipare alla gara ogni concorrente deve presentare la documentazione di seguito descritta, contenuta in un unico plico, sigillato e firmato sui lembi di chiusura, riportante all'esterno la denominazione del concorrente e la seguente dicitura: Gara aperta per l'affidamento in Concessione del "PALANAXOS".

Il plico deve pervenire, a pena esclusione, entro le ore **10.30** del giorno **29/05/15** al seguente

indirizzo:

Comune di Giardini Naxos - Piazza Abate Cacciola – 98035 Giardini Naxos (ME).

E' consentita la consegna a mano dei plichi entro il medesimo termine, presso l'ufficio protocollo del Comune di Giardini Naxos. il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico deve contenere al suo interno, a pena di esclusione, n.3 buste come segue:

- A) "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" contenuta in busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura dal legale rappresentante o procuratore all'uopo designato;
- B) "OFFERTA TECNICO QUALITATIVA" contenuta in una busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura dal legale rappresentante o procuratore all'uopo designato;
- C) "OFFERTA ECONOMICA" contenuta in una busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura dal legale rappresentante o procuratore all'uopo designato;

A) -"DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" da produrre, a pena di esclusione:

1.) Istanza di partecipazione in bollo con relativa dichiarazione, sottoscritta dal Legale Rappresentante o Procuratore a ciò autorizzato, con allegato documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità e, nel caso di procuratore, della procura notarile, successivamente verificabile, attestante:

a.1 -) i nominativi e le generalità dei legali rappresentanti dell'impresa, i nominativi e le generalità dei direttori tecnici, qualora presenti;

a.1 .1) che non ricorre, nei confronti del concorrente e delle persone fisiche sopra indicate (le quali sono altresì tenute a produrre autonome dichiarazioni), alcuna delle cause di esclusione dalle gare di cui all'art. 38 comma I del D.Lgs. 163/2006, **allo scopo elencando per esteso tutte le dichiarazioni relative ai punti da a) ad m-quater) a pena di esclusione;**

a.1 .2) che nei propri confronti e nei confronti degli ulteriori soggetti indicati, non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956 n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

a.1 .3) che nei propri confronti e nei confronti degli ulteriori soggetti indicati, non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale. Nella medesima dichiarazione, a norma di quanto dispone l'art. 38, comma 2, del D. Lgs. 163/2006, il concorrente è tenuto ad indicare, con riferimento a tutte le persone fisiche di cui sopra, le condanne riportate, comprese quelle per le quali sia stato concesso il beneficio della non menzione.

a.1 .4) che non ricorre nei confronti del concorrente alcun provvedimento interdittivo nell'ultimo biennio per violazioni di cui all'art. 14 del D.Lgs. 81/2008;

Ai sensi del comma 2 bis del d.Lgvo. 163/2006 la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita nell'uno per mille dell'importo a b.a., il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria.

a.1 .5) Presa visione della documentazione di gara e certificato di "presa visione" di cui al punto 9 del presente bando;

a.1 .6) di avere preso conoscenza e di accettare tutte le clausole della presente bando e documenti allegati;

- a.1.7) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 (centottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- a.1.8) di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa nonché di essere in possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale in relazione alle prestazioni oggetto di affidamento;
- a.1.9) indicare indirizzo ed email certificata ai quali va inviata l'eventuale richiesta di documentazione o informazioni, nonché di autorizzare tale mezzo di comunicazione per le informazioni ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 comma 5 e 5 bis.

2.) (eventuale) Nel caso di associazioni temporanee di imprese, devono essere prodotti:

2.1) Atto costitutivo dell'Associazione temporanea di imprese costituito da:

- mandato conferito all'impresa capogruppo dalle altre imprese riunite, risultante da scrittura privata autenticata, recante l'indicazione della quota di partecipazione di ciascuna impresa al raggruppamento;
- procura con la quale viene conferita la rappresentanza al legale rappresentante dell'impresa capogruppo.

È peraltro ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile oppure in assenza di mandato e procura, dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono riunirsi, contenente l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti. La predetta dichiarazione deve contenere l'indicazione della quota di partecipazione di ciascuna impresa al costituendo raggruppamento.

Nel caso di associazioni temporanee di imprese si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del D. Lgs. 163/2006 e dell'art. 92 del DPR 207/2010.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea, a pena di esclusione di tutte le offerte presentate, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in associazione.

3.) Cauzione provvisoria, pari al 2% dell'importo complessivo dell'affidamento, costituita mediante fidejussione bancaria o polizza fidejussoria assicurativa o fidejussione rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 385193, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione economica. A prescindere dalla forma di costituzione prescelta, la cauzione provvisoria deve essere per il caso in cui l'impresa invitata si presenti in raggruppamento con altra impresa, come consentito dall'art. 37 comma 12 del D.Lgs. 163/06 ,corredata dall'impegno di un istituto bancario o di una compagnia di assicurazioni o di uno dei predetti intermediari finanziari a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, la cauzione definitiva per l'importo determinato a norma dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006.

L'ammontare della cauzione è ridotto del 50% nei casi previsti dall'art. 40 del D.Lgs. 163/2006.

La cauzione provvisoria, costituita mediante fidejussione bancaria o rilasciata da intermediari finanziari o polizza fidejussoria assicurativa, dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Nel caso di offerta sottoscritta da imprese che intendono costituirsi in associazione temporanea, la cauzione provvisoria deve essere intestata a tutte le imprese del costituendo raggruppamento.

Ai concorrenti diversi dall'aggiudicatario, la restituzione della cauzione avverrà entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

## B) “OFFERTA TECNICO QUALITATIVA”

B- La Busta “OFFERTA TECNICO QUALITATIVA” dovrà contenere al suo interno un elaborato denominato “Piano Economico di Gestione”. La forma di detto elaborato è libera potrà essere composto da documenti ed elaborazioni grafiche sufficienti per illustrare in maniera esaustiva ogni aspetto della gestione che si intende realizzare.

Il piano dovrà essere articolato almeno nelle seguenti sezioni:

- presentazione del soggetto concessionario corredato di esperienze e curriculum aziendale;
- relazione generale sulle attività che si intendono realizzare;
- lavori di ristrutturazione messa a norma, miglioramento impiantistico e funzionale con particolare riguardo al risparmio energetico e alle soluzioni di miglioramento degli impatti sull’ambiente;
- attività di gestione degli spazi adiacenti la Struttura con particolare riguardo alla cura del verde e viabilità del viale Apollo Archegeta;
- piano delle attività promozionali;
- dati economici;
- cronoprogramma.

Dovrà contenere altresì una scheda di autovalutazione dei punteggi riferiti ai parametri di cui al punto 8 lett b, con esclusione dei parametri b.6 e b.7.

## C) “OFFERTA ECONOMICA”

C) La busta “OFFERTA ECONOMICA” deve contenere l’aumento in percentuale offerto in cifre e lettere sul prezzo a b.a. relativo del canone complessivo pari ad € 300.000,00, non saranno prese in considerazione le cifre decimali oltre la quarta. In caso di discordanza tra rialzo espresso in cifre e in lettere verrà considerato il rialzo più vantaggioso per l’ Ente.

## **13. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA**

La stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo. La stessa si riserva, inoltre, la facoltà di interrompere o annullare in qualsiasi momento la procedura di gara in base a valutazioni di propria ed esclusiva competenza, senza che i concorrenti possano vantare diritti e/o aspettative di sorta, né il rimborso delle spese a qualunque titolo eventualmente sostenute.

La procedura di gara sarà la seguente:

La Commissione formata dal Presidente, responsabile di Settore, e da due componenti dipendenti dell’Ente, con specifica qualifica in relazione all’oggetto dell’affidamento, procederà all’apertura dei plichi pervenuti in tempo utile in prima seduta pubblica, il giorno e l’ora che saranno successivamente comunicati, presso gli uffici della Stazione Appaltante, in Giardini Naxos, Piazza Abate Cacciola do Palazzo Municipale.

Potranno assistere alle operazioni, non più di un rappresentante per ogni offerente. Tale limite numerico è relativo sia alle imprese che partecipano singolarmente, sia a quelle riunite in raggruppamento o consorzio, rimanendo fermo che, in ogni caso, non potrà partecipare alla seduta più di un rappresentante per ogni soggetto offerente, complessivamente inteso. Legittimati alla partecipazione sono i titolari, legali rappresentanti nonché direttori tecnici degli operatori economici offerenti ovvero soggetti muniti di apposita delega.

La Commissione:

- in seduta pubblica, verifica il rispetto delle formalità inerenti i plichi e il loro recapito in tempo utile. Indi, procede all’apertura dei plichi e al riscontro della presenza, all’internodi

- ciascuno di loro, delle tre buste richieste;
- si procede quindi all'apertura della busta "A", relativa alla documentazione amministrativa, verificando la corrispondenza fra quanto prodotto da ciascun offerente e quanto previsto dal bando di gara; in seguito a tale verifica verranno individuati i concorrenti in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara nonché di quelli che hanno prodotto la documentazione richiesta in maniera rituale e completa. Si procederà, viceversa, alla esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei suddetti requisiti, nonché di quei concorrenti che non avranno prodotto la documentazione richiesta in maniera rituale e completa.
  - In contestuale o successiva seduta pubblica, la Commissione proclama l'elenco definitivo dei concorrenti ammessi e di quelli eventualmente esclusi rappresentandone le motivazioni. Nella medesima seduta o in altra seduta da comunicare la Commissione procede all'apertura della busta "B", contenente l'offerta tecnico qualitativa, esperita verifica formale del suo contenuto, la Commissione procederà in seduta riservata all'attribuzione dei punteggi secondo le specifiche di cui al punto 8 del presente Bando. In prosecuzione della stessa seduta o in altra seduta da comunicare, in sessione pubblica, verrà aperta la Busta "C" relativa alle offerte economiche ed attribuiti i punteggi secondo le modalità previste al punto 8 del presente Bando. Si procederà infine alla compilazione della graduatoria con l'attribuzione della somma dei punteggi ai singoli concorrenti ed all'aggiudicazione provvisoria della gara al concorrente che avrà conseguito il punteggio massimo.
  - La Commissione redigerà verbale finale che sarà trasmesso alla stazione appaltante per le successive determinazioni.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida.

#### **14. ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALL'AGGIUDICAZIONE**

Entro 10 giorni dalla data di conclusione delle operazioni di gara, la Stazione appaltante provvederà a verificare nei confronti del concorrente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'amministrazione e del concorrente che segue in graduatoria il possesso dei requisiti di ammissione e l'insussistenza delle cause di esclusione dalla gara, acquisendo la relativa documentazione presso le amministrazioni competenti. Detta verifica potrà essere estesa, ove la Stazione appaltante lo ritenga opportuno anche ad ulteriori concorrenti individuati a campione mediante apposito sorteggio.

Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni contenute nell'istanza di ammissione, si applicano le sanzioni dell'esclusione dalla gara e, ove ne ricorrano i presupposti, della segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6 comma 11 del D.Lgs. 163/2006.

Si procederà alla conseguente, eventuale, nuova aggiudicazione.

L'aggiudicazione definitiva per l'affidamento della Concessione avverrà mediante provvedimento del Responsabile del Servizio.

L'aggiudicatario dovrà presentare la documentazione occorrente per la stipulazione della convenzione.

#### **15. ALTRE INFORMAZIONI**

a) Si darà luogo all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non facciano pervenire il plico nel luogo e nel termine previsto dalla presente lettera d'invito o per i quali manchi o risulti incompleta o irregolare la documentazione richiesta.

b) L'aggiudicazione provvisoria vincola l'aggiudicatario, ma non il Comune che si riserva anche di non procedere all'aggiudicazione senza che, in tale evenienza, le imprese concorrenti possano pretendere risarcimenti o indennizzi di sorta.

- d) Sono a carico dell'impresa aggiudicataria tutte le tasse e i diritti relativi alla stipulazione del contratto/convenzione e sua eventuale registrazione.
- e) Si fa rinvio agli artt. 7 e seguenti del D. Lgs. n. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

**Il Responsabile del procedimento è il geom C. Ravidà**

ALLEGATI:

- 1) Capitolato D'Oneri;
- 2) Perizia Tecnica;
- 3) Schema di Convenzione

Giardini Naxos 15/05/15



Il Responsabile del IV Settore  
(Geom. C. Ravidà)

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "C. Ravidà", is written over the official stamp.

