



COMUNE DI GIARDINI NAXOS
Città Metropolitana di Messina
AVVISO

Fondo nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione

Visto il D.A. n°23 del 24 Gennaio 2020 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità della Regione Siciliana che detta gli adempimenti per consentire ai conduttori di alloggi in locazione di beneficiare dei contributi integrativi assegnati per l'anno 2018

SI RENDE NOTO

Che gli interessati dovranno presentare apposita istanza al protocollo del Comune di Giardini Naxos entro il **24 MARZO 2020**, secondo l'apposito modulo accludendo i documenti richiesti

REQUISITI DEI RICHIEDENTI

Per ottenere il sostegno in oggetto i richiedenti devono possedere i seguenti requisiti:

- Avere unitamente al proprio nucleo familiare, i requisiti previsti dalla normativa regionale vigente per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica;
- Essere titolari, per l'anno di riferimento 2018, di un contratto di locazione per uso abitativo, regolarmente registrato;
- Presentare certificazione dalla quale risultino valore ISEE, valore ISE e incidenza del canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE, calcolati ai sensi del D.Lgs. n°109/98 e ss.mm.ii., rientranti entro i valori di seguito elencati:

FASCIA A : reddito annuo imponibile complessivo del nucleo familiare non superiore a due pensioni minime INPS che per l'anno 2018 assomma ad €.13.192,92 rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 14%;

FASCIA B : reddito annuo imponibile complessivo del nucleo familiare non superiore a quello determinato per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica nell'ambito della Regione siciliana di cui al D.D.S. n°2212 del 07/08/2018 pari ad €.15.151,45 rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 24%;

Il reddito da assumere a riferimento è quello risultante dalla dichiarazione dei redditi anno 2019 (prodotti nell'anno 2018) e l'ammontare del canone, riferito allo stesso anno 2018, va rilevato dal contratto di locazione;

L'erogazione del contributo a soggetti che dichiarano ISE "zero" è possibile soltanto in presenza di espressa certificazione a firma del responsabile del competente ufficio comunale, che attesta che il soggetto richiedente usufruisce di assistenza da parte dei Servizi Sociali del Comune.

L'accesso al contributo per i cittadini extracomunitari è subordinato al possesso del certificato storico di residenza da almeno 10 anni sul territorio nazionale o di 5 anni nella regione siciliana.

Si precisa comunque che il contributo di che trattasi verrà erogato, agli aventi diritto, dall'Assessorato Infrastrutture e Mobilità Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti servizio 5 – Edilizia varia Gestione Patrimonio abitativo Piano Nazionale Edilizia Abitativa.

Per quanto non presente nel presente avviso, si rimanda al Decreto dell'Ass.to delle Infrastrutture e della mobilità della Regione Siciliana del 24/01/2020 pubblicato sulla G.U.R.S. del 20/02/2020 e per ulteriori informazioni ed il ritiro del modulo gli interessati possono rivolgersi all'Ufficio dei Servizi Sociali dalle ore 10,00 alle ore 12,00 nei giorni di Lunedì, Mercoledì e Venerdì.

Dalla Residenza Municipale li 24/02/2020

L'ASSESSORE AI SERVIZI SOCIALI
Sandra Sanfilippo



IL SINDACO
Pancrazio Lo Turco