

Randazzo 22.02.2016
Prot. 3868/2016

AVVISO PUBBLICO

Servizio “Around Etna – Rural Sighting”

PROPOSTA DI GESTIONE VERIFICA EVENTUALI OFFERTE PIU' VANTAGGIOSE

Visto il “Progetto Sviluppo Sistema” assunto al prot. del Gal col n. 3865 del 19.02.2016, con il quale il Consorzio Gruppo Luoghi Comuni, la Build Società Cooperativa Sociale e la Maicor S.R.L. - aggiudicatari del servizio in esito alla gara di individuazione del soggetto gestore indetta con avviso pubblico prot. n. 823/2014 del 04.06.2014 – hanno presentato una proposta di gestione del servizio “Around Etna – Rural Sighting”, il Gal Terre dell’Etna e dell’Alcantara emana il presente avviso.

Le imprese autorizzate all’esercizio della professione di trasportatore su strada di persone “ex regolamento CE 1071/2009 possono presentare offerta migliorativa rispetto a quella sopra citata ed allegata al presente avviso.

Il Gal Terre dell’Etna e dell’Alcantara è soggetto responsabile dell’attuazione del Piano di Sviluppo Locale “Le Terre dell’Etna e dell’Alcantara” ammesso a finanziamento con il D.D.G. n. 759 del 24 giugno 2011 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale degli Interventi Infrastrutturali per l’Agricoltura, Servizio IV – Interventi di Sviluppo Rurale ed azioni LEADER, per l’importo complessivo di quota pubblica pari ad € 7.111.680,00.

Nell’ambito del suddetto PSL, l’Assessorato Regionale delle Risorse Agricole e Alimentari – Dipartimento degli Interventi Infrastrutturali per l’Agricoltura con provvedimento prot. n. 37635 del 03.012.2013 - Programma di Sviluppo Rurale Regione Sicilia 2007-2013 Reg CE 1698/2005, ha approvato il progetto “Viaggiare nella ruralità” – Misura 313 B.

Tale progetto, vuole promuovere il turismo in ambito rurale; da un lato, creando una rete di imprese private operanti nel territorio di riferimento del Piano di Sviluppo Locale “Terre dell’Etna e dell’Alcantara”, dall’altro sviluppando su tale territorio, sicuri, affidabili “percorsi” (con funzionamento **Hop On - Hop Off**) eno-gastronomici e turistico-culturali, individuati, segnalati e pubblicizzati con appositi cartelli e mappe territoriali, che saranno percorsi con Bus Cabriolet.

Viene pertanto pubblicato il presente avviso:

1. OGGETTO

L’oggetto della selezione è l’affidamento della gestione del sistema “Around Etna – Rural Sighting”, segnatamente del ramo del sistema che riguarda la gestione dei Bus Cabriolet, attraverso il quale si articolano i “percorsi” eno-gastronomici e turistico-culturali, individuati, segnalati e pubblicizzati con appositi cartelli e mappe territoriali, che saranno percorsi con i predetti Bus.

Si tratta di percorsi con funzionamento Hop On – Hop Off e di pacchetti turistici “a tema” che dovranno collegare tutti i comuni del Gal Terre dell’Etna e dell’Alcantara (compresi i comuni di Giardini Naxos e Fiumefreddo di Sicilia).

Unitamente all’affidamento del servizio verranno trasferiti, attraverso usufrutto, della durata pari a quella dell’affidamento, n. 3 bus cabriolet di n. posti 28+1+1 e n. 2 bus cabriolet di n. posti 35+1+1 di proprietà del Gal Terre dell’Etna e dell’Alcantara S.c.c.a.r.l., e che dovranno essere autorizzati all’espletamento del servizio dalla Regione Siciliana secondo la vigente normativa.

L’affidatario dovrà impegnarsi a presentare entro giorni sette dalla aggiudicazione la richiesta di autorizzazione all’esercizio del servizio.

I bus dovranno essere utilizzati dall’affidatario per la gestione del servizio “Around Etna – Rural Sighting”,

salvo temporanee utilizzazioni, su espressa richiesta del Gal, che non potranno porsi in contrasto con la corretta esecuzione del servizio.

Ogni singolo bus, nell'espletamento del servizio Hop On – Hop Off, dovrà percorrere un itinerario con frequenza di 2 ore, con partenza dalla località e nell'orario stabiliti dal Gal.

Di seguito i percorsi con le relative fermate obbligatorie:

- A) *Water Tour*: Giardini Naxos, Calatabiano, Francavilla di Sicilia, Castiglione di Sicilia, Linguaglossa, Piedimonte, Fiumefreddo;
- B) *Land Tour*: Riposto, Giarre, Sant'Alfio, Milo, Zafferana Etnea, Santa Venerina;
- C) *Fire Tour Nord*: Linguaglossa, Linguaglossa (Piano Provenzana);
- D) *Fire Tour Sud*: Zafferana Etnea, Viagrande, Trecastagni, Pedara, Nicolosi, Nicolosi (Rifugio Sapienza).

I pacchetti turistici a tema dovranno essere articolati all'interno del territorio del Gal e rispettando quanto più possibile i percorsi definiti che comunque potranno subire variazioni dipendenti da una eventuale opportuna rimodulazione promossa dal Gal.

Le fermate facoltative, istituite nell'interesse degli aderenti alla rete, saranno indicate nel contratto di servizio.

L'affidatario dovrà provvedere alla gestione del servizio attraverso l'acquisizione, a proprie spese, di quanto segue:

- 1) Acquisizione e gestione del personale necessario al corretto e regolare funzionamento del servizio;
- 2) Gestione dei mezzi (Assicurazione R.C., Kasko, Manutenzione Ordinaria e Straordinaria e quant'altro necessario al corretto e regolare funzionamento del servizio);
- 3) Acquisto carburante;
- 4) Costi di trascrizione e quant'altro necessario per il trasferimento in usufrutto dei mezzi;
- 5) Gestione Biglietteria, secondo modalità da concordare con il Gal.

2. DURATA

L'affidamento del servizio ha durata quinquennale, salvo revoca motivata da parte del Gal terre dell'Etna e dell'Alcantara e sarà disciplinato con contratto di servizio.

Il Gal può richiedere che la gestione abbia inizio già nelle more della stipulazione del contratto.

Alla scadenza, qualora ciò si rendesse necessario per assicurare la continuità di erogazione del servizio nelle more dello svolgimento della successiva selezione, (qualora il Gal non decidesse di svolgere il servizio direttamente), l'affidatario, su richiesta del Gal medesimo, è tenuto all'erogazione del servizio fino al massimo di ulteriori trentasei mesi alle condizioni stabilite nel contratto di servizio.

Alla scadenza, la durata potrà essere prorogata per un periodo non superiore ad anni cinque.

3. ASPETTI ECONOMICI DELLA GESTIONE

L'affidatario dovrà presentare una proposta progettuale comprendente una offerta economica ed un progetto di gestione migliorativi rispetto alla proposta allegata, ove dovranno essere specificati i seguenti elementi:

- Offerta economica (Costo giornaliero a chilometro).
Tale dato deve essere riferito alla gestione, come prevista al punto 1, potrà essere migliorativo rispetto le previsioni del Progetto Sviluppo Sistema assunto al prot. Gal col n. 3865 del 19.02.2016, allegato alla presente, secondo i criteri di cui al punto 6;
- Progetto di Gestione.
Tale documento dovrà confermare le previsioni del Progetto Sviluppo Sistema assunto al prot. Gal col n. 3865 del 19.02.2016 allegato alla presente (es. apertura punti informativi nei siti proposti), ed oltre alla preliminare presentazione della azienda attraverso la specificazione dei requisiti e del curriculum della stessa, dovrà la pianificazione della gestione del servizio oggetto dell'avviso pubblico che potrà essere migliorata secondo i criteri di cui al punto 6.

Il costo del biglietto giornaliero dovrà essere approvato/imposto dalle competenti Autorità Regionali.

All'affidatario spetteranno interamente le entrate derivanti dalla gestione del servizio fino alla concorrenza dell'importo di cui alla offerta economica.

I costi inerenti la gestione del servizio saranno comunque a carico dell'affidatario a prescindere dalla effettiva copertura degli stessi derivante dalla vendita dei biglietti (rischio d'impresa).

Superato l'importo di cui alla offerta economica, le maggiori entrate saranno ripartite tra affidatario e Gal in una percentuale minima, a favore del Gal, del 50%.

Tali importi saranno destinati dall'affidatario ad attività che saranno individuate e quindi indicate dal Gal. L'affidatario dovrà prestare fidejussione stipulata con società ex art. 106 T.U.B. per € 100.000,00 a garanzia del corretto e regolare funzionamento del servizio.

4. VINCOLI

Il Gal Terre dell'Etna e dell'Alcantara svolgerà il ruolo di coordinamento tra il Gestore e la rete "Around Etna – Rural Sightseeing".

Il Gestore dovrà rispettare tutte le prescrizioni che saranno contenute nel Contratto di Servizio, a scopo esemplificativo e non esaustivo: le fermate obbligatorie all'interno dei Comuni, le fermate facoltative che il Gal avrà istituito a beneficio degli aderenti alla rete "Around Etna – Rural Sightseeing", eventuali altre attività che non siano incompatibili con il servizio, la cui remunerazione sarà comunque concordata precedentemente, rispettare eventuali accordi o convenzioni che il gal stipulerà con soggetti terzi, quali ad esempio tour operator o agenzie di viaggio, comunicazione mensile del chilometraggio dei mezzi, controllo del Gal sulla gestione della biglietteria, etc..

4. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI RICHIESTI

"Imprese autorizzate all'esercizio della professione di trasportatore su strada di persone" *ex regolamento CE 1071/2009.*

5. REQUISITI

5.a) Requisiti generali e di idoneità professionale:

Dichiarazione in ordine ai requisiti generali di cui all'art. 38 del Codice dei Contratti e d'idoneità professionale.

5.b) requisiti relativi alla capacità economico finanziaria (art. 41 del "Codice"):

Dichiarazione, sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. n. 445/2000, concernente il fatturato globale d'impresa e l'importo relativo ai servizi oggetto della gara.

5.c) Requisiti relativi alla capacità tecnico – professionale (art. 42 del "Codice").

6. SCELTA DEL SOGGETTO AFFIDATARIO

La Commissione, all'uopo costituita, procederà all'aggiudicazione provvisoria in favore del concorrente ammesso che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa.

L'esito della gara verrà quindi comunicato al promotore il Progetto Sviluppo Sistema assunto al prot. Gal col n. 3865 del 19.02.2016, al fine di verificarne la disponibilità ad adeguare l'offerta al livello di quella del concorrente provvisoriamente aggiudicatario, assegnando un termine perentorio non superiore a dieci giorni per la risposta.

In caso di riposta affermativa, l'aggiudicazione sarà effettuata a favore del promotore alle condizioni offerte dal concorrente provvisoriamente aggiudicatario.

Se la gara andrà deserta ovvero se i concorrenti saranno esclusi, l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del promotore, giusta il Progetto Sviluppo Sistema assunto al prot. Gal col n. 3865 del 19.02.2016.

La scelta del soggetto cui affidare la gestione del servizio sarà effettuata mediante valutazione dell'offerta economica – progetto di gestione in base ad una serie di ponderazioni, prendendo come base il Progetto Sviluppo Sistema assunto al prot. Gal col n. 3865 del 19.02.2016 allegato alla presente, nel senso che dovranno essere confermate le proposte in esso contenute potendo variare, migliorandoli, i seguenti aspetti:

Offerta economica (Costo giornaliero chilometrico complessivo del servizio)	Max 70
Per ogni 0,50 €/cent offerti in meno	10
Progetto di Gestione	Max 30
Percentuale di utile oltre il 50%, superata la soglia del costo del servizio, ceduta al Gal.	
dal 51% al 55%	10
dal 56% al 60%	20
oltre il 61%	30

La somma dei punteggi attribuiti in base ai criteri fissati determinerà un unico parametro numerico finale che rappresenterà il punteggio finale.

7. PRESENTAZIONE OFFERTA

Gli interessati dovranno presentare offerta in busta chiusa, sigillata, e controfirmata, presso il Comune di Randazzo – Ufficio Protocollo, entro le ore 13,00 del giorno 16.03.2016, non farà fede il timbro postale, con indicazione riguardante il mittente, indirizzata al Gal Terre dell'Etna e dell'Alcantara presso il Comune di Randazzo, e sul frontespizio la dicitura "AVVISO PUBBLICO - Servizio "Around Etna – Rural Sighting" - PROPOSTA DI GESTIONE - VERIFICA EVENTUALI OFFERTE PIU' VANTAGGIOSE".

8. MODALITÀ DI APERTURA DELLE OFFERTE - DATA, ORA E LUOGO

L'apertura dei plichi avrà luogo presso la sede del GAL TERRE DELL'ETNA E DELL'ALCANTARA, sita in Randazzo (CT), Viale dei Caduti, 3, nella data che sarà comunicata attraverso pubblicazione di avviso sul sito www.galetnaalcantara.it.

9. TRATTAMENTO DEI DATI

Il trattamento dei dati previsti dal presente invito a manifestare interesse si svolgerà in conformità delle disposizioni del D. Lgs. N. 196 del 30/06/2003 e s.m.i..

I dati forniti dai concorrenti verranno trattati nel rispetto del decreto legislativo citato, per finalità strettamente connesse all'ammissione e allo svolgimento della procedura in oggetto.

10. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è il Dott. Biagio Giuseppe Petralia.

Firmato Il Presidente Ing. Concetto Bellia



PROT. N. 3865 / G.A.L. DEL 18/02/2016

PROGETTO SVILUPPO SISTEMA

“AroundEtna Rural Sightseeing”

PREMESSA

Il progetto, ideato dal Gal Terre dell'Etna e dell'Alcantara e denominato “AroundEtna Rural Sightseeing”, giunge alla conclusione dei suoi primi due anni di vita.

Il bando di gara è stato vinto dal **Consorzio Gruppo Luoghi Comuni** coadiuvato dalla **Build Società Cooperativa Sociale** (responsabile biglietteria) e dalla **Maicor srl** (gestione dei bus).

Dal 14 agosto 2014 (avvio su strada del progetto AroundEtna) al 30 ottobre 2015 (ultimo giorno di servizio stagionale) il sistema di “viaggiare nella ruralità” ha di fatto introdotto nel territorio etneo un nuovo **concetto turistico definito a “porte aperte”**.

Questo sistema ha intelligentemente coinvolto le Imprese locali, le Amministrazioni comunali e gli Enti in genere che ne hanno voluto fare parte permettendo, di fatto, a **migliaia di turisti**, di poter godere di buona di questo comprensorio. A quest'ultimi gli è stata data la possibilità di ammirare le varie risorse sotto un profilo naturale, paesaggistico, culturale ed enogastronomico avvalendoci prevalentemente di tutte le eccellenze coinvolte nel sistema sottoforma di aderenti.

Sede Legale Maicor:
Viale Delle Province, 70/b – 95014 Giarre (CT)

Sede Legale Build Coop. Soc.:
Via Don Diego, 133 – 95015 Linguaglossa (CT)



ANALISI DEI FLUSSI TURISTICI

I dati relativi al numero dei passeggeri trasportati attraverso il sistema “AroundEtna”, relativi alla stagione 2015, sono quasi esclusivamente frutto della vendita diretta e indiretta legata all’hinterland di Taormina.

I principali canali di vendita del sistema possono essere così raggruppati:

- Strutture alberghiere
- Agenzie di viaggio
- Tour operator
- Agenzia turistica sita in Taormina
- Rete vendita del servizio CityBySee Taormina

Strutture alberghiere – Agenzie di Viaggio – Tour Operator

Il lavoro strategico e sinergico, è stato basato sulla comunicazione e sul marketing introdotto all’interno di **oltre 100 strutture alberghiere** dislocate nel comprensorio Giardini Naxos – Letojanni – Taormina – Castelmola, in un versante, e Forza d’Agrò e Sant’Alessio nell’altro, ha permesso di dare uno slancio importante a tutto l’intero comparto turistico soprattutto del versante nord dell’Etna. Abbiamo avviato importanti rapporti commerciali con agenzie di viaggio e tour operator i quali hanno introdotto, all’interno dei loro servizi escursionistici, anche questo “prodotto”.

Integrato al servizio Hop On – Hop Off, nel mese di agosto abbiamo introdotto, in modo sperimentale, i cosiddetti “**Pacchetti Turistici**” che hanno dato un sensibile incremento delle vendite.

I Pacchetti turistici:

- “**Trekking**” che prevedeva il raggiungimento di Piano Provenzana con il bus, la prosecuzione a piedi con l’ausilio delle guide alpine autorizzate fino a quota 2350 mt s.l.m. e, al ritorno, fermata presso un ristorante aderente per la degustazione dei prodotti tipici locali.
- “**Donkey Trekking**” che prevedeva una passeggiata con gli asinelli presenti a Piano Provenzana e degustazione dei prodotti tipici in uno dei ristorante aderenti.

Sede Legale Maicor:
Viale Delle Province, 70/b – 95014 Giarre (CT)

Sede Legale Build Coop. Soc.:
Via Don Diego, 133 – 95015 Linguaglossa (CT)



- “Wine Tour” che prevedeva prima il giro completo del comprensorio fino al raggiungimento di una delle cantine aderenti. I turisti, in circa due ore e mezza, avevano la possibilità di ammirare tutta la cantina, il processo di trasformazione del vino e, infine, il pranzo all’interno della cantina stessa.

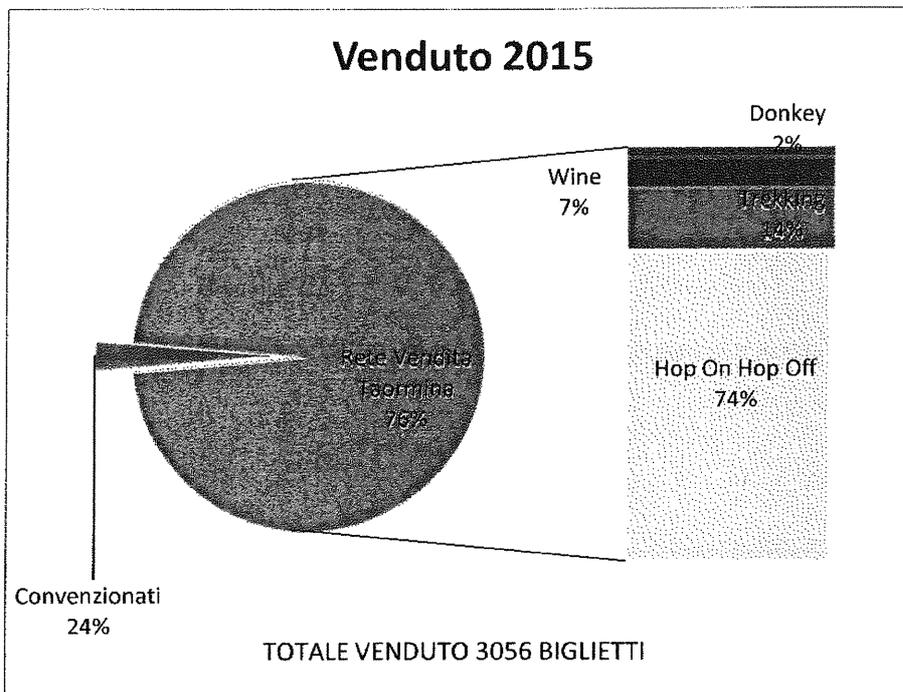
In tutto questo, nel solo interesse di garantire l’assoluta qualità dei servizi resi, abbiamo introdotto uno strumento di fondamentale importanza il “**Customer Satisfaction**”: ogni turista aveva il compito, mediante formulario precompilato, di assegnare una valutazione a tutto quello che aveva vissuto o provato. Ad esempio la pulizia degli autobus; il commento a bordo; la qualità dei pacchetti acquistati; la qualità del ristorante; la qualità dei servizi in genere dei luoghi visitati (comuni e luoghi di interesse in genere).

Questi i dati relativi al numero dei biglietti venduti con il sistema Hop On Hop Off e al numero dei pacchetti turistici venduti nella stagione 2015:

MESI	HOP ON HOP OFF	PACCHETTI	PASSEGGERI
aprile	59		59
maggio	176		176
giugno	282		282
luglio	334	92	426
agosto	501	192	693
settembre	284	242	526
ottobre	248	46	294
novembre	11		11
TOTALE	1895	572	2467

Sede Legale Maicor:
Viale Delle Province, 70/b – 95014 Giarre (CT)

Sede Legale Build Coop. Soc.:
Via Don Diego, 133 – 95015 Linguaglossa (CT)



CONSIDERAZIONI

Il progetto, nel suo primordiale concepimento, prevedeva il coinvolgimento diretto delle imprese locali le quali, mediante l'acquisto annuale di biglietti, avrebbero consentito al sistema di creare un presupposto economico stabile al gestore il quale avrebbe dovuto solo adoperarsi su come dare un valore aggiunto alla struttura generando, contestualmente, l'"Hop on Hop Off" nella sua più internazionale concezione.

Purtroppo il contributo da parte degli aderenti è avvenuto solo la prima volta generando, nel 2015, principalmente questi problemi:

- la perdita in "house" del sistema stesso "Hop On Hop Off";
- dispendio inutile di energie e risorse umane;
- la perdita economica causata al gestore;
- superfluo inquinamento ambientale;

In tutto questo, per mantenere e dare credibilità alla struttura stessa, per non vanificare gli sforzi fatti e per avviare nuove prospettive di rilancio, abbiamo intrapreso le manovre-tampone in parte risolutive meglio sopra specificate.



PROPOSTA DI GESTIONE

- SISTEMA PROJECT FINANCING -

Alla luce di tutto questo, per dare continuità all'azione turistica finora svolta, formuliamo l'eventuale proposta di gestione per gli anni futuri con un sistema di "Project Financing".

I principali fattori che caratterizzano la nostra proposta sono i seguenti:

- Aumentare gli anni di servizio previsti
- Riduzione del servizio Hop On Hop Off
- Integrazione dei pacchetti turistici
- Apertura centri turistici di eccellenza

La Finanza di Progetto, o *Project Financing*, rientra tra le forme di partenariato pubblico-privato di tipo contrattuale (PPPC) per la realizzazione di lavori pubblici o di pubblica utilità.

L'espressione "finanza di progetto" identifica un sistema di realizzazione di lavori, o servizi pubblici, attraverso l'opera ed il co-finanziamento privato. Si tratta di un sistema che consente l'affidamento della progettazione, della realizzazione e della gestione di un'opera pubblica, o di un servizio pubblico, mediante il concorso di un investitore privato, il cui capitale sarà remunerato da entrate derivanti, in linea di principio, dalla gestione dell'opera o del servizio per un arco temporale contrattualmente determinato.

In quest'ottica, oltre che per dare continuità all'azione turistica svolta sul territorio, manifestiamo la volontà di un naturale *prosequio* con le opportune variazioni di progetto nel quale è intendimento delle nostre società affrontare degli investimenti.

Qui di seguito meglio descritte le nostre proposte:

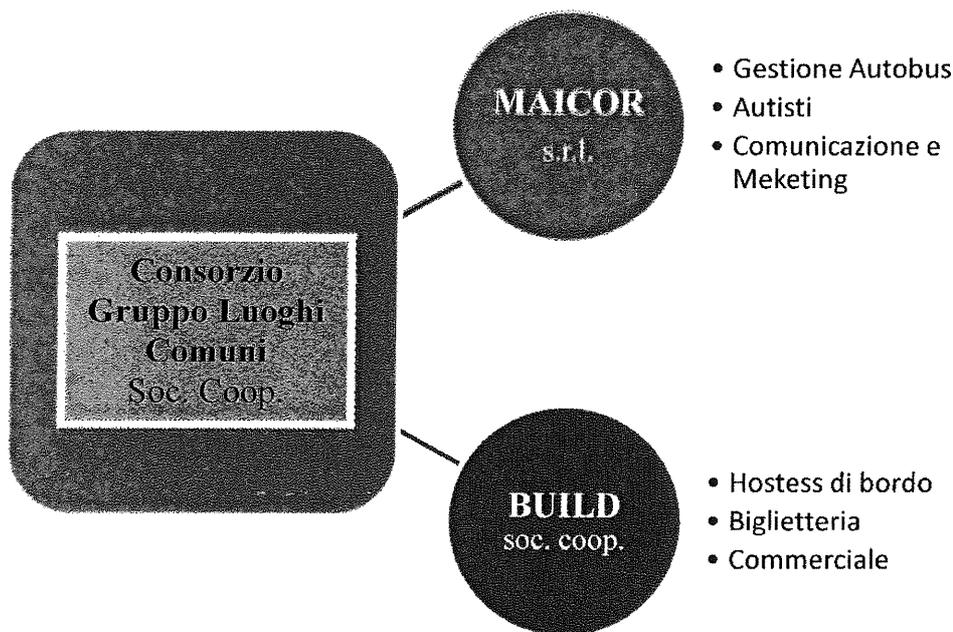
Sede Legale Maicor:
Viale Delle Province, 70/b - 95014 Giarre (CT)

Sede Legale Build Coop. Soc.:
Via Don Diego, 133 - 95015 Linguaglossa (CT)



COMPOSIZIONE GIURIDICA GESTORE

Per dare continuità ai soggetti aggiudicatari del bando di gestione confermiamo la composizione giudica seguendo lo schema sottostante:



Ci riserviamo tuttavia, in ogni evenienza, per questioni legate a possibili riorganizzazioni e rimodulazioni interne della gestione, la possibilità di variare la composizione giuridica dei soggetti gestori.

PERIODO DI GESTIONE

Al fine di poter concretizzare gli investimenti previsti da parte del gestore, ed al fine di strutturare un sistema turistico d'eccellenza, la richiesta per il rinnovo della concessione è

da 5 a 10 anni

(quest'ultimi suddivisi in 5 + 5)

Sede Legale Maicor:
Viale Delle Province, 70/b - 95014 Giarre (CT)

Sede Legale Build Coop. Soc.:
Via Don Diego, 133 - 95015 Linguaglossa (CT)



RIDUZIONE DEL SERVIZIO HOP ON HOP OFF SETTIMANALE E INTEGRAZIONE DEI PACCHETTI TURISTICI

In riferimento a quanto meglio sopra descritto, proponiamo un esempio di servizio settimanale suddiviso tra Hop On – Hop Off e Pacchetti turistici nel periodo compreso tra il 01 aprile e il 15 giugno e dal 16 settembre al 31 ottobre:

LUNEDI	MARTEDI	MERCOLEDI	GIOVEDI	VENERDI	SABATO	DOMENICA
Hop On Hop Off + Pacchetti turistici* Etna Nord	Pacchetti turistici* Etna Nord	Hop On Hop Off + Pacchetti turistici* Etna Nord	Pacchetti turistici* Etna Nord + Pacchetti turistici Etna Sud	Hop On Hop Off + Pacchetti turistici* Etna Nord Pacchetti turistici Etna Sud	Pacchetti turistici* Etna Nord	Riposo

In questa ipotesi il servizio sarà attivo in giorni prestabiliti e non sarà assoggettato al timetable ma effettuerà semplicemente una cronologia di programma escursionistico prestabilito e comunicato al turista al momento dell'acquisto del pacchetto. Il materiale promo-pubblicitario rimane a carico del Gal Terre dell'Etna e dell'Alcantara che ha la "governance" del sistema.

Per quanto riguarda il sistema Hop On Hop Off, riteniamo di dover apportare modifiche al sistema comprensoriale al fine di migliorare il "Consumer Satisfaction" legato principalmente alla tappa nel Comune di Randazzo in quanto, visto che si tratta di una meta successiva alla visita del vulcano, sarà gestita a parte tramite i pacchetti turistici.

Sede Legale Maicor:
Viale Delle Province, 70/b – 95014 Giarre (CT)

Sede Legale Build Coop. Soc.:
Via Don Diego, 133 – 95015 Linguaglossa (CT)



Nel periodo compreso tra il 16 giugno e il 16 settembre, visto l'incrementare delle presenze turistiche nel territorio, possiamo tuttavia prevedere un servizio settimanale Hop On – Hop Off :

LUNEDI	MARTEDI	MERCOLEDI	GIOVEDI	VENERDI	SABATO	DOMENICA
Hop On Hop Off + Pacchetti turistici* Etna Nord	Hop On Hop Off + Pacchetti turistici* Etna Nord	Hop On Hop Off + Pacchetti turistici* Etna Nord	Hop On Hop Off + Pacchetti turistici* Etna Nord + Pacchetti turistici Etna Sud	Hop On Hop Off + Pacchetti turistici* Etna Nord + Pacchetti turistici Etna Sud	Hop On Hop Off + Pacchetti turistici* Etna Nord	Riposo

Ci riserviamo comunque la possibilità di modificare il calendario sopraproposto in funzione dell'incremento o meno delle presenze turistiche nel territorio.

Per quanto riguarda il versante dell'Etna Sud, possiamo garantire il sistema dell'Hop On – Hop Off solo in presenza di un numero di "aderenti al sistema" in grado di garantire, in buona parte, la sostenibilità economica di tale servizio.

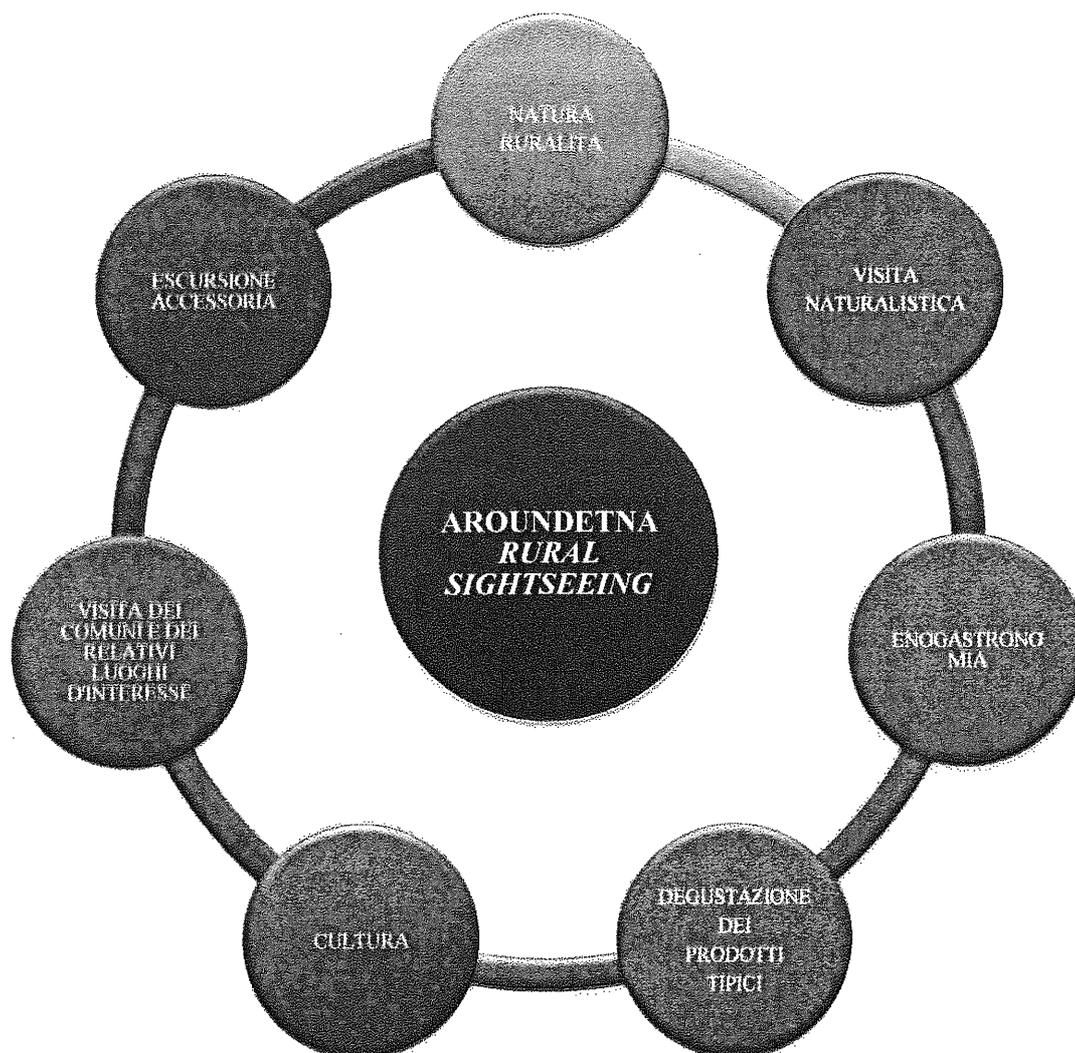
Diversamente sarà gestito con pacchetti turistici dedicati, in alcuni giorni prestabiliti, meglio sopra descritti.

Sede Legale Maicor:
Viale Delle Province, 70/b – 95014 Giarre (CT)

Sede Legale Build Coop. Soc.:
Via Don Diego, 133 – 95015 Linguaglossa (CT)

*Descrizione dei pacchetti turistici

Sulla scorta dell'esperienza maturata in questi due anni, la nostra idea si struttura sulla possibilità di formulare al turista una proposta di escursione, o pacchetti turistici, che comprenda tutti i principali aspetti del nostro territorio:



Sede Legale Maicor:
Viale Delle Province, 70/b – 95014 Giarre (CT)

Sede Legale Build Coop. Soc.:
Via Don Diego, 133 – 95015 Linguaglossa (CT)



Pacchetto Basic

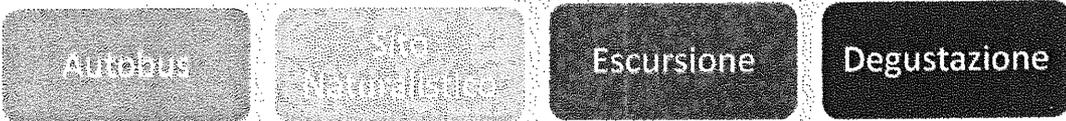


10

Pacchetto Middle



Pacchetto Top



Sede Legale Maicor:
Viale Delle Province, 70/b – 95014 Giarre (CT)

Sede Legale Build Coop. Soc.:
Via Don Diego, 133 – 95015 Linguaglossa (CT)



APERTURA PUNTI INFORMATIVI TURISTICI

Alla luce di quanto sopra meglio esposto, per dare il giusto rilancio a tutto il progetto, e per dare l'opportuna visibilità al progetto, è intendimento del soggetto gestore, ed ad esso le società collegate, di fare importanti investimenti nel territorio grazie all'apertura di importanti centri di informazione turistica dislocati in punti strategici. Principalmente a Taormina, Giardini Naxos, Linguaglossa, Riposto e Cefalù.

Agenzia turistica a Taormina

Straordinaria visibilità potrà essere data grazie all'apertura di una agenzia turistica nel cuore di Taormina, adiacente l'arco di Porta Messina, ritenuta strategica sotto un profilo di flussi turistici poiché crocevia tra i principali siti di stazionamento e fruizione pedonale: a sinistra dall'ingresso principale di Taormina; a destra di via Pirandello (strada che porta al principale terminal bus e alla stazione della funivia con oltre 600.000 presenze l'anno); di fronte piazza San Pancrazio (terminal bus navette parcheggio Lumbi).

Questa straordinaria vetrina permetterà di alimentare sensibilmente la promozione del servizio in tutte le sue forme.

Pensilina al terminal bus Pirandello in Taormina

Vista l'apertura dell'agenzia in Taormina è necessario identificare, con una pensilina, uno strategico punto di ritrovo dei turisti in un luogo strategico come il terminal bus di Pirandello in Taormina.

Punti informativi a Giardini Naxos

Nella località balneare per eccellenza del territorio, Giardini Naxos, è nostra intenzione posizionare sul lungomare almeno 3 punti espositivi per la promozione e la valorizzazione del servizio, ed 1 a Recanati (terminal bus del servizio).

Biglietteria/front office turistico a Linguaglossa

Sotto un profilo della strategia territoriale, è nostro intendimento aprire un punto informativo nel Comune di Linguaglossa, crocevia di tutti coloro che vogliono andare nel versante nord dell'Etna.

Sede Legale Maicor:
Viale Delle Province, 70/b - 95014 Giarre (CT)

Sede Legale Build Coop. Soc.:
Via Don Diego, 133 - 95015 Linguaglossa (CT)



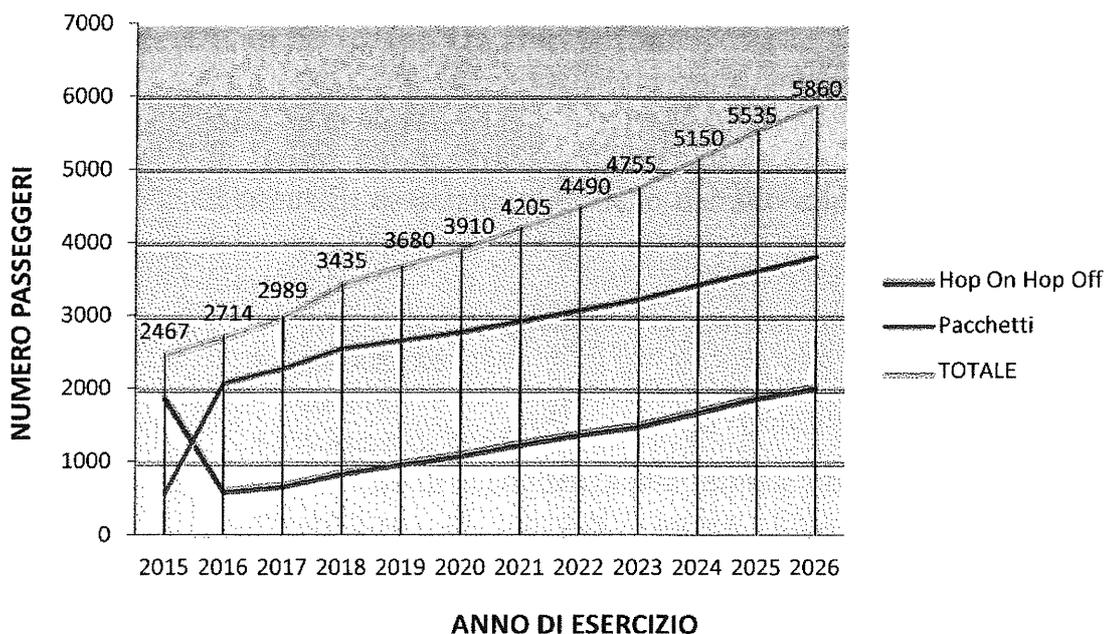
Front office turistico a Riposto

In una logica comprensoriale legata ai comuni che fanno parte del sistema AroundEtna, il Comune di Riposto, definito il “Porto dell’Etna”, rappresenta un nodo cruciale per la mobilità turistica mare/monte. E’ importante strutturare un punto di informazioni turistiche legate al progetto e a tutti i servizi ad esso collegati.

Corner espositivo/ punto informazione a Cefalù

Considerando l’unicità rappresentata dal comprensorio del Vulcano Etna è, a nostro avviso, importante rappresentare il nostro “prodotto” in un luogo strategico di collegamento con le Isole Eolie nell’altro versante della Sicilia: la città di Cefalù.

PROIEZIONE DELLE VENDITE



Sede Legale Maicor:
Viale Delle Province, 70/b – 95014 Giarre (CT)

Sede Legale Build Coop. Soc.:
Via Don Diego, 133 – 95015 Linguaglossa (CT)



GIORNI E MODALITA DI ESERCIZIO

Il periodo di esercizio va da Aprile ad Ottobre per un complessivo di **circa 214 giorni** di attività in genere.

Le domeniche gli autobus rimangono fermi perché, all'interno delle strutture alberghiere, avviene di solito il check out – check in legato ai nuovi arrivi settimanali.

Tuttavia, in caso di necessità e previa comunicazione, gli bus sono disponibili ad entrare in servizio.

Si fa inoltre presente che l'impiego degli autobus in dotazione, in servizio di linea, potrà avvenire in tutto il comprensorio di Taorminese, e in versanti limitrofi, al fine di incrementare la continuità territoriale legata al servizio stesso.

ASPETTO ECONOMICO

La parte contrattuale relativa all'aspetto economico, quindi tra il GAL Terre dell'Etna e dell'Alcantara e il soggetto gestore, sarà così rimodulata:

- **Servizio di tipo "Hop On Hop Off";**
 - La ripartizione dell'eventuale profitto, tra GAL Terre dell'Etna e dell'Alcantara (51%) e Soggetto Gestore (49%), è determinata da un costo chilometrico pari ad euro 5,94 al giorno, per ogni autobus in esercizio, che viene detratto dall'incasso giornaliero, relativo al titolo di viaggio emesso, e riconosciuto al Soggetto Gestore per:
 - Spese che comprendono la gestione in generale dei bus
 - carburante
 - autista
 - hostess di bordo
 - servizio di accoglienza alle fermate principali
 - servizio di navetta da/per Letojanni, Taormina e Castelmola
 - cuffie auricolari monouso

Sede Legale Maicor:
Viale Delle Province, 70/b – 95014 Giarre (CT)

Sede Legale Build Coop. Soc.:
Via Don Diego, 133 – 95015 Linguaglossa (CT)



In questa circostanza verrà messo un autobus in servizio sulla Linea Water Tour e uno sulla linea Fire Tour Etna Nord seguendo un preciso timetable per un numero minimo di due corse giornaliere.

In questa circostanza il raggiungimento della soglia minima è determinato dall'ammontare del costo del "Titolo di Viaggio", approvato dalla Regione Sicilia e relativo alle tratte di percorrenza autorizzate, per ogni singolo passeggero trasportato.

• **Servizio di tipo "Pacchetti Turistici":**

- La ripartizione dell'eventuale profitto, tra GAL Terre dell'Etna e dell'Alcantara (51%) e Soggetto Gestore (49%), è determinata da un costo chilometrico pari ad euro 5,50 al giorno, per ogni autobus in esercizio, che viene detratto dall'incasso giornaliero, relativo al titolo di viaggio emesso, e riconosciuto al Soggetto Gestore per:

- Spese che comprendono la gestione in generale dei bus
- carburante
- autista
- hostess di bordo
- servizio di accoglienza alle fermate principali
- servizio di navetta da/per Letojanni, Taormina e Castelmola
- cuffie auricolari monouso

In questa ipotesi l'autobus verrà utilizzato seguendo un preciso itinerario (sempre tra quelli autorizzati) non assoggettato al timetable ma seguirà un programma escursionistico pre-determinato.

Il costo dei pacchetti varia in base alla tipologia dello stesso.

Il costo relativo alla composizione dei pacchetti turistici, al fine di ottimizzare il prezzo finale ed incentivare quindi le vendite, è la somma del biglietto ridotto (che ad esempio include il water tour e il fire tour nord) di euro 21,00 + i servizi supplementari che il pacchetto turistico offre.

E' inteso che il raggiungimento della copertura relativa ai costi chilometrici è da calcolarsi solo sull'ammontare del biglietto da 21,00 euro emesso ad ogni singolo passeggero, riconosciuto tributariamente come "Titolo di Viaggio".

Sede Legale Maicor:
Viale Delle Province, 70/b - 95014 Giarre (CT)

Sede Legale Build Coop. Soc.:
Via Don Diego, 133 - 95015 Linguaglossa (CT)



PREVISIONE DI INCASSO LORDO

Anno	Hop On Hop Off	Incasso stagionale lordo	Pacchetti	Incasso stagionale lordo	TOTALE
2016	630	€ 15.750,00	2084	€ 62.520,00	€ 78.270,00
2017	705	€ 17.625,00	2284	€ 68.520,00	€ 86.145,00
2018	875	€ 21.875,00	2560	€ 76.800,00	€ 98.675,00
2019	1010	€ 25.250,00	2670	€ 80.100,00	€ 105.350,00
2020	1125	€ 28.125,00	2785	€ 83.550,00	€ 111.675,00
2021	1275	€ 31.875,00	2930	€ 87.900,00	€ 119.775,00
2022	1410	€ 35.250,00	3080	€ 92.400,00	€ 127.650,00
2023	1525	€ 38.125,00	3230	€ 96.900,00	€ 135.025,00
2024	1720	€ 43.000,00	3430	€ 102.900,00	€ 145.900,00
2025	1915	€ 47.875,00	3620	€ 108.600,00	€ 156.475,00
2026	2050	€ 51.250,00	3810	€ 114.300,00	€ 165.550,00
TOTALE	14240		32483		€ 1.330.490,00

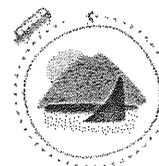
Totale passeggeri **46723**

Incasso Lordo **€ 1.330.490,00**

Alla luce di quanto riportato nel quadro generale, in base a questo calcolo di previsione, in 10 anni avremo trasportato **46723 passeggeri** per un ammontare di incasso di **1.330.490,00 euro**

Sede Legale Maicor:
Viale Delle Province, 70/b – 95014 Giarre (CT)

Sede Legale Build Coop. Soc.:
Via Don Diego, 133 – 95015 Linguaglossa (CT)



CONCLUSIONI

Come ogni importante piano di sviluppo, un progetto di questa importanza, ha dei naturali "tempi" di evoluzione.

In questi due anni appena trascorsi abbiamo avuto modo di valutare la reale necessità di dare un "cambio di marcia" a questo comprensorio ed all'intero sistema turistico che lo gestisce.

In particolar modo, nel nostro territorio, dove fino a poco tempo fa il turismo era "ostaggio" di pochi, ci siamo resi conto di quanto importante è stata l'azione del Gal Terre Dell'Etna e dell'Alcantara il quale ho introdotto un nuovo concetto di fare turismo in una logica di continuità territoriale lasciando, il fruitore finale, libero di scegliere dove andare.

Ma questa straordinaria intuizione, ha comunque la necessità di essere alimentata nei prossimi anni sulla scorta dell'esperienza fin qui maturata.

In questa prospettiva di rilancio del sistema, le opportunità di crescita sono veramente incoraggianti.

Da parte nostra l'investimento che siamo disposti a fare, con l'apertura ufficiale di un'Agenzia nel cuore di Taormina e le sedi strategiche di Linguaglossa – Giardini Naxos – Riposto – Cefalù, darà quel valore aggiunto di cui il sistema necessita garantendo, con molta probabilità, il raggiungimento dell'obiettivo previsto.

E' importante inoltre tenere in considerazione che i pacchetti, come il resto delle nostre azioni, sono in costante "Work in Progress" e quindi, tendenzialmente, alimentando ed arricchendo sempre più l'offerta turistica, potrebbe esserci un ulteriore incremento delle vendite con una sempre più ampia ricaduta nel territorio.

MAICOR Srl
(Angelo Maimone)

BUILD Coop
(Claudio Paolo Guzzetta)

**Consorzio
GRUPPO LUOGHI
COMUNI**

(Grazio Ettore Micalizzi)

Sede Legale Maicor:
Viale Delle Province, 70/b – 95014 Giarre (CT)

Sede Legale Build Coop. Soc.:
Via Don Diego, 133 – 95015 Linguaglossa (CT)