



“UNIONE DELLE PETRALIE E DELL’IMERA SALSO”
(Comuni di: Blufi, Bompietro, Petralia Soprana e Petralia Sottana)
(Provincia di Palermo)

UFFICIO C.U.C.



COMUNE DI PETRALIA SOTTANA
Corso Paolo Agliata, 50 – 90027 Petralia Sottana (PA)
C.F. 83000710828 Sito internet <http://www.comune.petraliasottana.pa.it>
AREA TECNICA MANUTENTIVA
Corso Paolo Agliata, 16 – 90027 Petralia Sottana (PA)
psufficiotecnico@libero.it utc.petraliasottana@pec.it
Tel. 0921/684304-309-340 - Fax 0921/681330

PROCEDURA APERTA

(art. 53, D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.) per l'affidamento di:

Appalto:

**LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO MICROELETTRICO NEL NUOVO
SERBATOIO COMUNALE UBICATO IN LOCALITA' MADDALENA – COMUNE
DI PETRALIA SOTTANA.**

OGGETTO:

CUP F17H13001370006

Codice Identificativo Gara (CIG): 6231886B01

a)	Importo dell'appalto soggetto a ribasso d'asta	€ 97.322,81
b)	Costo del personale non soggetto a ribasso	€ 7.590,17
c)	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.030,90
a)+b)+c)	IMPORTO TOTALE APPALTO	€ 108.943,88

VERBALE DI GARA

L'Anno 2015 giorno 21 del mese di Maggio in Petralia Sottana nella sede della CUC presso l'ufficio tecnico, alle ore 11,30 in seduta pubblica si è riunita la commissione di gara all'uopo costituita, nominata con Determina del Segretario dell'Unione – Coordinatore della CUC n. 08 del 07/05/2015:

- Geom. Sabatino Giovanni - dell'U.T.C. di Petralia Sottana – (in qualità di Presidente);
- Geom. Sabatino Michele - dell'U.T.C. di Petralia Soprana – (in qualità di Componente);
- Geom. Mirante Marilena - dell'U.T.C. di Petralia Sottana – (in qualità di Componente);

Si da atto altresì della presenza dell'Arch. Vaccarella Vincenzo Responsabile del Settore tecnico del Comune di Blufi nella qualità di *Responsabile delle Avvitivà di Gara (RAG)*.

Il Comune di Petralia Soprana, Blufi, Bompietro e Petralia Sottana hanno costituito “l'Unione delle Petralie e dell'Imera Salso”

Vista la deliberazione n. 4 del 10/10/2013, con la quale L'Assemblea dell'Unione delle Petralie e dell'Imera Salso ha approvato la Convenzione per la costituzione della CUC (Centrale Unica di Committenza istituita ai sensi dell'art.33, comma 3 bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., nell'ambito dei Comuni aderenti alla medesima

Unione, estesa, altresì, al Comune di Castellana Sicula, la cui sede operativa è stata individuata presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Petralia Sottana;

Vista la deliberazione n. 5 del 10/10/2013, con la quale L'Assemblea dell'Unione delle Petralie e dell'Imera Salso, ha approvato la il Regolamento per il funzionamento della CUC (Centrale Unica di Committenza istituita ai sensi dell'art. 33, comma 3 bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Dato atto che in data 8 gennaio 2014, i Sindaci dei Comuni dell'Unione delle Petralie e dell'Imera: Blufi, Bompietro, Petralia Soprana, Petralia Sottana e il Sindaco del Comune di Castellana Sicula hanno sottoscritto al convenzione per la costituzione della C.U.C., come da schema precedentemente approvato dall'Assemblea della medesima Unione;

Considerata la recente costituzione della CUC, e che la stessa attualmente non dispone di un Albo delle ditte di fiducia, pertanto nelle more della sua istituzione, l'Ente Beneficiario ha determinato di avvalersi del proprio Albo delle Imprese di fiducia;

PREMESSO:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 130 del 04/12/2013, è stato approvato il Progetto di "Realizzazione di un impianto micro idroelettrico nel nuovo serbatoio comunale ubicato in località Maddalena";
- con Determinazione a contrarre del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 141 del 23/04/2015 ai sensi dell'articolo 11 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n.163, è stato individuato il sistema procedura aperta e con il criterio del massimo ribasso, ai sensi degli artt. 54, 55 e 82 del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (nel prosieguo, Codice);
- in data 23/04/2015 è stato pubblicato il Bando/Disciplinare di Gara dell'appalto relativo alla "Realizzazione di un impianto micro idroelettrico nel nuovo serbatoio comunale ubicato in località Maddalena", sull'Albo pretorio Comunale e sul sito del Ministero delle infrastrutture;
- entro il termine fissato dal Bando (ore 12.00 del giorno 20/05/2015) sono pervenuti nei termini complessivamente n. 13 plichi, giusta attestazione del Segretario Generale Dott. Lapunzina Giuseppe;

Visto il Regolamento per il funzionamento della CUC (Centrale Unica di Committenza) istituita ai sensi dell'art. 33, comma 3 bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i, approvato con la deliberazione n. 5 del 10/10/2013, dell'Unione delle Petralie e dell'Imera Salso;

Vista la richiesta di calendarizzazione del Comune di Petralia Sottana;

Ciò premesso il Presidente dichiara aperta la gara e rileva che sono pervenute all'Ufficio Protocollo della CUC n° 13 plichi di seguito elencati:

ID	prot	Nome ditta	sede	P.IVA
1	N. 76 del 15/05/2015	Russo Gianfranco	Via Torino 118, 95045 Misterbianco CT	048843430879
2	N. 77 del 15/05/2015	Emmecci srl	Via A. Jerone 25 - 90024 Gangi	05648090826
3	N. 78 del 18/05/2015	Gangilimpianti srl	Contrada Piano - 90024 Gangi	05738830826

4	N. 79 del 18/05/2015	Ghiggia Ingegneria d'Impianti srl	Strada Romano – Montalenghe, 35 – 10010, Scarmagno TO	08267980012
5	N. 80 del 18/05/2015	Corso srl e Consorzio stabile AL.Ma (avvalimento)	Via della Repubblica , 65 Partinico PA	06381920823
6	N. 81 del 18/05/2015	FFC costruzioni di qualità srl	Via del Gelsomino, 35 – 89128 Reggio Calabria	02453630804
7	N. 83 del 19/05/2015	ETT di Torrisi Felice e company sas	Via Carammone 5 – 95024 Acireale CT	04606020875
8	N. 85 del 19/05/2015	Impresa Edile stradale Capobianco Giuseppe	Via Carlo Carrao 85 – 92020 Palma di Montechiaro AG	02081980845
9	N. 86 del 20/05/2015 ore 9.45	Ditta Spatone Filippo	Via Vittorio Emanuele 121 – 95048 Scordia CT	03826400875
10	N. 87 del 20/05/2015 ore 10.26	Green Energy srl	Corso Mazzini 78, 90020 Castellana Sicula PA	05963290829
11	N. 87 del 20/05/2015 ore 10.27	Pisacane srl	Via Alberto Sordi 10, 97100 Ragusa	01360320889
12	N. 90 del 20/05/2015 ore 11.15	Onda srl	Via Savoia 38, 96100 Siracusa	07491751009
13	N. 91 del 20/05/2015 ore 12.15	Elios Srl	Via Sardegna 20, 95032 Valcorrente – Belpasso CT	04531130872

Il Presidente rileva che entro le ore 12:00 del 20/05/2015 e quindi in tempo utile, sono pervenute all'Ufficio Protocollo della CUC n° 12 plichi ed oltre i termini fissati per la ricezione dell'offerta n° 1 Plico da parte della Ditta Elios Srl.

La commissione da atto che non è presente nessun rappresentante delle Imprese ed inoltre dopo avere constatato l'integrità dei n. 12 plichi pervenuti procede all'apertura degli stessi secondo l'ordine progressivo con l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella Busta A, determinandosi come segue:

ID	DITTA	AMMISSIONE
1	Russo Gianfranco	AMMESSA
2	Emmecci srl	AMMESSA
3	Gangilimpianti srl	AMMESSA
4	Ghiggia Ingegneria d'Impianti srl	AMMESSA
5	Corso srl e Consorzio stabile AL.Ma (avvalimento)	AMMESSA CON RISERVA PERFEZIONARE PASSOE

6	FFC costruzioni di qualità srl	AMMESSA
7	ETT di Torrisi Felice e company sas	AMMESSA
8	Impresa Edile stradale Capobianco Giuseppe	AMMESSA
9	Ditta Spatone Filippo	AMMESSA
10	Green Energy srl	AMMESSA
11	Pisacane srl	AMMESSA
12	Onda srl	AMMESSA

Si precisa che in ordine al plico n. 5, ammesso con riserva, si chiede il perfezionamento del PassOE con l'inserimento della Ditta Ausiliaria, entro e non oltre giorno 28/05/2015.

Alle ore 13.45 le operazioni di gara vengono sospese ed aggiornate a Venerdì 29/05/2015 ore 09.00 (nove). Tutta la documentazione viene conservata in uno scatolo opportunamente sigillato e posto in un armadio con idonea serratura.

Del che si è redatto il presente verbale che viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai componenti.

Presidente
Geom. Sabatino Giovanni

Componente
Geom. Mirante Marilena

Componente
Geom. Sabatino Michele

R.A.G.
Arch. Vaccarella Vincenzo



"UNIONE DELLE PETRALIE E DELL'IMERA SALSO"
(Comuni di: Blufi, Bompietro, Petralia Soprana e Petralia Sottana)
(Provincia di Palermo)

UFFICIO C.U.C.



COMUNE DI PETRALIA SOTTANA
Corso Paolo Agliata, 50 – 90027 Petralia Sottana (PA)
C.F. 83000710828 Sito internet <http://www.comune.petraliasottana.pa.it>
AREA TECNICA MANUTENTIVA
Corso Paolo Agliata, 16 – 90027 Petralia Sottana (PA)
psufficiotecnico@libero.it utc.petraliasottana@pec.it
Tel. 0921/684304-309-340 - Fax 0921/681330

PROCEDURA APERTA

(art. 53, D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.) per l'affidamento di:

Appalto:

**LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO MICROELETTRICO NEL NUOVO
SERBATOIO COMUNALE UBICATO IN LOCALITA' MADDALENA – COMUNE
DI PETRALIA SOTTANA.**

OGGETTO:

CUP F17H13001370006

Codice Identificativo Gara (CIG): 6231886B01

a)	Importo dell'appalto soggetto a ribasso d'asta	€ 97.322,81
b)	Costo del personale non soggetto a ribasso	€ 7.590,17
c)	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.030,90
a)+b)+c)	IMPORTO TOTALE APPALTO	€ 108.943,88

VERBALE DI GARA n. 2

L'Anno 2015 giorno Ventinove del mese di Maggio in Petralia Sottana nella sede della CUC presso l'ufficio Tecnico del comune di Petralia Sottana, in Corso Paolo Agliata, 16, alle ore 10,30 in seconda seduta pubblica si è riunito il seggio di gara all'uopo costituito, nominato con Determina del Segretario dell'Unione - Coordinatore della CUC n. 08 del 07/05/2015.

In data 22 Maggio 2015, viene inviata una email certificata da parte della Ditta Corso srl, con cui si comunica di aver perfezionato il PassOE, con le modalità indicate dall'ANAC a seguito di specifica richiesta da parte dell'Impresa con ticket n° 2015052288006985, la commissione ritenuto perfezionato il PassOE Ammette alla gara l'impresa Corso srl & Consorzio stabile AL.Ma.

Il Presidente da atto che non è presente nessun rappresentante delle Ditte partecipanti.

Preliminarmente all'apertura delle offerte economiche, la Commissione in rapporto al valore economico dell'appalto da atto che le imprese partecipanti rientrano nella categoria delle micro, medie e piccole imprese, e che, pertanto, non procederà alla verifica documentale a campione dei requisiti di idoneità di cui all'art 48 del D.Lgs. 163/2006, ai sensi dell'articolo 13, comma 4, della legge 180/2011, fatti comunque salvi

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

i controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara dal concorrente che risulterà aggiudicatario, da effettuarsi a cura del Comune di Petralia Sottana.

Dato atto che i concorrenti ammessi sono n. 12, si procede all'apertura della busta B contenente l'offerta economica constatando e facendo constatare l'integrità dei sigilli e delle buste medesime, dando lettura ad alta e intelligibile voce dei ribassi offerti come di seguito indicati a fianco di ciascuna impresa.

ID	NOME DITTA	RIBASSO %
1	Russo Gianfranco	37,8494 %
2	Emmecci srl	37,6497 %
3	Gangimpianti srl	37,6727 %
4	Ghiggia Ingegneria d'Impianti srl	23,5000 %
5	Corso srl e Consorzio stabile AL.Ma (avvalimento)	37,8703 %
6	FFC costruzioni di qualità srl	22,1270 %
7	ETT di Torrisi Felice e company sas	35,7467 %
8	Impresa Edile stradale Capobianco Giuseppe	37,8484 %
9	Ditta Spatone Filippo	37,4238 %
10	Green Energy srl	30,8930 %
11	Pisacane srl	38,2123 %
12	Onda srl	36,9720 %

Il Presidente, quindi, constatato che le offerte ammesse non sono inferiori a dieci, dichiara applicabile la procedura di esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, tali essendo ritenute quelle che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore (ed incluse nel contingente entro tale soglia, tutte quelle aventi pari ribasso), rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, al fine di assicurare maggiore trasparenza nelle operazioni di calcolo della soglia di anomalia, procede a documentare per esteso l'iter procedurale compiuto per l'individuazione dell'impresa aggiudicataria, come riportato nell'allegato foglio di calcolo, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale.

I calcoli, dell'allegato foglio, danno i seguenti risultati:

Offerte ammesse: n° 12

10% arrotondato all'unità superiore: 2

Le N. 4 offerte di minor e maggiore ribasso sono quelle delle ditte identificate come segue: 4, 5, 6 e 11

Le N. 8 offerte residue dal taglio delle ali sono le seguenti: 1, 2, 3, 7, 8, 9, 10 e 12

La media delle predette offerte (somma ribassi 292,0557 : num. Offerte: 8)= 36,50696

Le offerte che superano la media sono N. 6 come segue: 12, 9, 2, 3, 8 e 1 , per cui lo scarto medio (somma degli scarti 6,374 diviso numero offerte superiori alla media 6 = 1,062

limite di anomalia = 37,5693%.

Il Presidente della gara rileva che la migliore offerta, risultante immediatamente inferiore alla soglia di anomalia espressa in ribasso percentuale nella misura del 37,4238 % è quella rimessa dalla ditta < SPATONE FILIPPO – Via Vittorio Emanuele 121, Scordia CT – 95048 p.iva 03826400875 > [plico N°9] e alla stessa viene aggiudicata, in via provvisoria, la gara per l'importo complessivo netto di Euro 72.521,99 (comprensivi di € 4.030,90 per costo sicurezza ed € 7.590,17 per costo manodopera).

Secondo aggiudicatario è la ditta < Onda SRL > [plico N° 12], avente offerta di ribasso del 36,9720%.

L'aggiudicazione provvisoria è fatta con riserva di verifica della sussistenza dei requisiti soggettivi e tecnico-organizzativi dichiarati in sede di gara e della necessaria verifica delle dichiarazioni sostitutive e non tiene luogo di contratto.

La Commissione a conclusione delle operazioni di gara, rimette il presente verbale, unitamente ai plichi pervenuti e alla documentazione presentata, al Comune di Petralia Sottana, per quanto di ulteriore competenza, ivi comprese le comunicazioni ai concorrenti ai sensi dell'articolo 79 del D.Lgs. 163/2006.

Copia del presente verbale viene, altresì, trasmesso al responsabile unico del procedimento del Comune di Petralia Sottana, per la relativa pubblicazione all'albo pretorio online dello stesso Ente, nonché al coordinatore dell'Ufficio C.U.C., per la relativa pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Petralia Sottana, sede della C.U.C.

Si da atto che le operazioni di gara vengono concluse alle ore 13,15 di oggi 29 Maggio 2015.

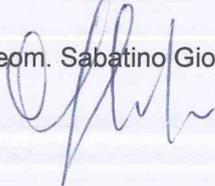
Del che si è redatto il presente verbale, composto di numero 3 pagine intere, oltre l'allegato foglio di calcolo, che previa lettura e conferma, viene come di seguito sottoscritto in luogo e data sopra indicati.

Tutta la documentazione viene conservata in uno scatolo opportunamente sigillato e posto in un armadio con idonea serratura.

Del che si è redatto il presente verbale che viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai componenti.

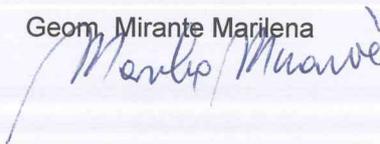
Presidente

Geom. Sabatino Giovanni



Componente

Geom. Mirante Marilena



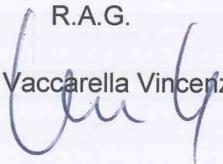
Componente

Geom. Sabatino Michele



R.A.G.

Arch. Vaccarella Vincenzo



OGGETTO Lavoro d'appalto : LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO MICROELETTRICO NEL NUOVO SERBATOIO COMUNALE UBICATO IN LOCALITA' MADDALENA - COMUNE DI PETRALIA SOTTANA.

Importo a base d'asta soggetto a ribasso	€ 97.322,81	€ 4.030,90	€ 7.590,17	IMPORNO TOTALE DA APPALTARE	€ 108.943,88
Oneri sicurezza		Costo manodopera			

ENTE APPALTANTE	Data apertura buste	ribasso di aggiudicazione	
COMUNE DI PETRALIA SOTTANA	29/05/2015	media di anomalia	37,4238
		36,50696	37,56933

N° Plico impresa	n. ID	DITTA PARTECIPANTE	INSERIRE i ribassi percentuali offerti dalle ditte ammesse	v. nota	rimaste dopo il taglio delle ali	Offerte superiori alla media	minori della soglia di anomalia	AGGIUDICATARIO E POSIZIONE	scarti delle offerte superiori alla media
1	1	Russo Gianfranco	37,8494		37,849	37,849			1,342
2	2	Emmecci srl	37,6497		37,650	37,650			1,143
3	3	Gangliimpianti srl	37,6727		37,673	37,673			1,166
4	4	Giggia Ingegneria d'Impianti srl	23,5000						
5	5	Corso srl e Consorzio stabile AL.Ma (avvalimento)	37,8703						
6	6	FFC costruzioni di qualità srl	22,1270						
7	7	ETT di Torrisi Felice e company sas	35,7467	35,747			3,00		
8	8	Impresa Edile stradale Capobianco Giuseppe	37,8484	37,848					
9	9	Ditta Spatone Filippo	37,4238	37,424		37,424	37,424	Ditta Spatone Filippo	1,341
10	10	Green Energy srl	30,8930	30,893			4,00		0,917
11	11	Piscane srl	36,2123						
12	12	Onda srl	36,9720	36,972		36,972	36,972		0,465
13	13								
14	14								
15	15								
16	16								
17	17								
18	18								
19	19								
20	20								
21	21								
22	22								
23	23								

RIEPILOGO DATI GARA

Numero offerte ammesse	12,00
OFFERTA MAX	38,2123
ALA SUPERIORE	37,8703
media di TUTTE le offerte	34,4804
ala inferiore	23,5000
Offerta min	22,1270
n. offerte escluse per taglio delle ali inferiori e superiori	4,00
offerte rimanenti dopo taglio ali	8,00
somma delle offerte rimanenti	292,0557
media dei ribassi	36,50696
somma degli scarti	6,374
numero degli scarti	6,000
media degli scarti	1,062
soglia di anomalia	37,56933
Importo soggetto a ribasso	€ 97.322,81
Importo NON soggetto a ribasso	€ 11.621,07
IMPORTO TOTALE DA APPALTARE	€ 108.943,88
RIBASSO OFFERTO dall'impresa aggiudicataria	37,4238
IMPORTO NETTO DEL CONTRATTO	€ 72.521,99
RISPARMIO AMMINISTRAZIONE	€ 36.421,89
Percentuale garanzia fidejussoria	
Importo della garanzia fidejussoria	€ -