



COMUNE DI PETRALIA SOTTANA
(CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO)

Ufficio Tributi

AVVISO

**VERSAMENTO DELL'IMPOSTA PROPRIA COMUNALE
(IMU) E TASI (TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI) per**

I' ANNO 2017

MODALITA' DI CALCOLO

**Il pagamento IMU potrà essere effettuato in 2 rate
(prima rata, 50%, entro il 16 giugno – seconda rata, a
conguaglio, entro il 16 dicembre).**

Unica soluzione entro il 16 giugno.

LE ALIQUOTE IN VIGORE SONO:

- 7,60 - IMU 2° CASA**
- 1,50 - TASI 2° CASA**

ABITAZIONI PRINCIPALI

-NELL'ANNO 2017 SONO ESCLUSE DALLA TASI LE UNITA' IMMOBILIARI DESTINATE AD ABITAZIONE PRINCIPALE DEL POSSESSORE NONCHE' DELL'UTILIZZATORE E DEL SUO NUCLEO FAMILIARE, ESCLUSE QUELLE APPARTENENTI ALLE CATEGORIE CATASTALI A/1, A/8 E A/9.

-IN CASO DI IMMOBILE IN LOCAZIONE NON E' PIU' DOVUTA LA TASI DAGLI OCCUPANTI/INQUILINI, SE L'UNITA' IMMOBILIARE E' DA LORO DESTINATA AD ABITAZIONE PRINCIPALE.

COMODATO D'USO GRATUITO A PARENTI DI PRIMO GRADO

-GLI IMMOBILI CONCESSI A TITOLO DI **COMODATO GRATUITO** AD UN PARENTE DI PRIMO GRADO IN LINEA RETTA NON POSSONO PIU' ESSERE ASSIMILATI ALL'ABITAZIONE PRINCIPALE. QUESTE UNITA' IMMOBILIARI SONO ORA SOGGETTE AD ALIQUOTA ORDINARIA, CHE PERO' NON PREVEDE PIU' L'ASSIMILAZIONE MA UNA RIDUZIONE AL 50% DELLA BASE IMPONIBILE. SI RICORDA CHE IL COMODATO D'USO DEV'ESSERE REGOLARMENTE REGISTRATO ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE.

MODALITA' DI VERSAMENTO

IL VERSAMENTO DELL'IMPOSTA DEVE ESSERE EFFETTUATO MEDIANTE MODELLO F24, SECONDO LE DISPOSIZIONI DI CUI ALL'ART. 17 DEL D.LGS 9 LUGLIO 1997 N. 241 CON LE MODALITA' STABILITE CON PROVVEDIMENTO DAL DIRETTORE DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE.

SI RICORDA CHE LE ALIQUOTE 2017 SONO UGUALI A QUELLE DELL'ANNO SCORSO. BASTA QUINDI COPIARE GLI IMPORTI NELL'APPOSITO MODELLO F24 TUTTAVIA GLI UFFICI SONO A DISPOSIZIONE DEI CITTADINI IN CASO DI DIFFICOLTA' O PER ULTERIORI CHIARIMENTI.

**Il Funzionario Responsabile
(Rag. Rosanna Russo)**