



**"UNIONE DELLE PETRALIE E
DELL'IMERA SALSO"**
(Comuni di: **Blufi, Bompietro, Petralia
Soprana e Petralia Sottana**)
(Provincia di Palermo)

Ufficio C.U.C.
c.so Paolo Agliata n° 50
90027 Petralia Sottana
Tel: 0921.684304 FAX: 0921680214
e-mail: utc@comune.petraliasottana.pa.it
PEC: utc.petraliasottana@pec.it
Sito web: www.comune.petraliasottana.pa.it



COMUNE DI CASTELLANA SICULA
SETTORE TECNICO

P.zza Avv. P. Miserendino snc
90020 Castellana Sicula
tel.: 0921558225 Fax 0921762007
PEC: tecnico@pec.comune.castellana-sicula.pa.it
e-mail: pconoscenti@comune.castellana-sicula.pa.it -
sito web: www.comune.castellana-sicula.pa.it

BANDO DI GARA PER PUBBLICO INCANTO- APPALTO INTEGRATO

procedura: art.53, comma 2 lett. b), del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. e dell'art.169 del D.P.R. 207/2010.

Criterio: Si procederà all'aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, sensi dell'art. 82 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.

Codice CIG: 5958910816

Codice CUP: F51B13000930001

LAVORI DI: ***RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'EDIFICIO ADIBITO A SCUOLA
DELL'INFANZIA DI CASTELLANA SICULA***

RIFERIMENTI NORMATIVI RELATIVI AL PRESENTE BANDO:

Il presente bando è redatto in conformità al

- Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni;*
- Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;*

e relativamente a quanto di competenza esclusiva della Regione Siciliana in tale settore.

- Legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e successive modifiche ed integrazioni;*
- Decreto del Presidente della Regione Siciliana 31 gennaio 2012, n. 13.*

Si intende per "Codice" il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni; per "Regolamento" il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzo e punti di contatto

I.1.1

Ufficio CUC "UNIONE DELLE PETRALIE E DELL'IMERA SALSO"

C.so Paolo Agliata n. 16 - 90027 Petralia Sottana

Telefono 0921.684311 - Fax 0921/501443

e-mail: pconoscenti@comune.castellana-sicula.pa.it PEC: utc.petraliasottana@pec.it

Punti di contatto per informazioni di carattere tecnico:

R.U.P. : PhD. Ing. Pietro Conoscenti c/o Comune di Castellana Sicula – p.zza Miserendino snc
– 90020 Castellana Sicula

Paese: Italia

Telefono 0921558232 - Cell. 3492424836 Fax 0921762007 --

E-Mail pconoscenti@comune.castellana-sicula.pa.it

I.1.2) LE OFFERTE E LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE VANNO INVIATE A:

Centrale Unica di Committenza "UNIONE DELLE PETRALIE E DELL'IMERA SALSO"

Comune di Petralia Sottana

C.so Paolo Agliata n. 50 - 90027 Petralia Sottana

Ulteriori informazioni :

Il capitolato speciale d'appalto e la documentazione relativa al Progetto preliminare sono
Disponibili e visionabili presso:

L'Ufficio tecnico del Comune di Castellana Sicula sito in p.zza Miserendino snc – 90020
Castellana Sicula

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ente locale.

I.3) Pubblicazione del bando e dell' esito

Il presente bando e i relativi allegati sono pubblicati, ai sensi dell'art. 66, comma 7, e
dell'art.122, comma 5 del D.Lgs.n. 163/2006 e s.m.i. :

- sul profilo del Comune dove hanno sede i lavori: www.comune.castellana-sicula.pa.it;
- sul profilo della committenza: www.comune.petraliasottana.pa.it;
- sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti:
- www.serviziocontrattipubblici.it;

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1 Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

*RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'EDIFICIO ADIBITO A SCUOLA DELL'INFANZIA
DI CASTELLANA SICULA.*

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione luogo di consegna

Appalto integrato lavori e servizi

Procedura aperta per l'affidamento della progettazione esecutiva, coordinatore della sicurezza
in fase di progettazione e della realizzazione dei lavori ai sensi dell'art.53 comma 2 lettera b)
del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. e dell'art.168 del DPR n.207/2010.

Luogo di esecuzione dei lavori: largo Madonna delle Grazie - Comune di Castellana Sicula (PA).
Codice NUTS **IT G 12**

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza, costi per la manodopera e oneri per la progettazione): € 259.246,50;

II.1.3) L'avviso riguarda:

Appalto pubblico

II.1.4)

Omissis

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto

Il Comune di Castellana Sicula è proprietario dell'edificio, sito nella via Largo Madonna delle Grazie, costruito nel 1975 ed è stato da sempre utilizzato, e per l'intero anno, come scuola primaria per l'infanzia .

Ad oggi la struttura non dispone di impianti da fonti rinnovabili e pertanto tutto il fabbisogno energetico è coperto dall'acquisto da fonte tradizionale

Con il presente intervento si intendono effettuare una serie di azioni volti alla riqualificazione energetica di un edificio pubblico, in armonia con il PAES del Comune - Azione PA6, approvato sia dal Comune con delibera di Consiglio Comunale n° 17 del 25/3/2013, che dalla Comunità Europea del Patto dei Sindaci, European Commission's Joint Research Centre, come s'vince dall'immagine sottostante, volti alla riduzione dell'anidride carbonica CO₂, definito gas climalterante nonché per un vantaggio economico e confortevole - salutare per gli utenti dell'edificio.

In particolare si prevedono i seguenti interventi: Sostituzione caldaia, impianto di geotermia, installazione impianto termico a pavimento con geotermia e modifica regolazione climatica impianto, realizzazione cappotto esterno, sostituzione infissi esterni, coibentazione solaio di copertura, installazione impianto solare termico, sostituzione impianto illuminazione interna. Il tutto come meglio descritto negli elaborati progettuali.

II.1.6: Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

45454000-4

71250000-5

II.1.7) omissis

II.1.8) Lotti:

L'appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.9) Ammissibilità di varianti: No

II.2) Quantitativo o Entità dell'appalto

II.2.1) Entità totale (IVA esclusa):

a) Totale lavori e servizi progettazione esecutiva e coordinatore sicurezza in fase di progettazione	€ 262.205,54
b) Importo progettazione esecutiva e coordinatore sicurezza in fase di progettazione	€ 10.952,56
c) importo lavori appalto	€ 251.252,98
d) Oneri di sicurezza e costo della manodopera non soggetti a ribasso	€ 65.598,07
e) importo lavori e progettazione soggetto a ribasso (a - d)	€ 196.607,47

N. B. In fase di progettazione esecutiva verrà determinato il costo della manodopera che sarà assunto nella liquidazione di ogni S.A.L., dalla percentuale di manodopera dichiarata per la richiesta del D.U.R.C. -

TAB I

LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:

Lavorazioni, categorie corrispondenti e classifica (D.P.R. 207/2010)		IMPORTO	Qualificazione obbligatoria	Subappalto SI / NO
OG1 Lavori edili	I	€ 255.533,40	SI	Nei limiti del 30%

Per la redazione del progetto, oggetto del presente appalto, sono stati presi in considerazione i prezzi contemplati dal "nuovo prezziario generale per le opere pubbliche nella Regione Siciliana" emanato con Decreto Presidenziale 13/2013, pubblicato sul S.O. della gazzetta Ufficiale della regione Siciliana.

Per le categorie di lavoro non contemplate nel suddetto prezziario si sono effettuate apposite analisi dedotte applicando i prezzi elementari reperiti con indagini di mercato, aggiornati alla data di redazione del progetto e gravati di spese generali ed utile dell'impresa.

In riferimento alle categorie e classifiche di cui all'art. 61 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. i lavori sono così classificati:

Categoria prevalente: OG1, classifica I, del D.P.R. 207/2010.

Lavori complementari: NESSUNO

- a) possesso dei requisiti in proprio o subappaltabili gli impianti;

TAB II – Classi e Categorie di cui si compone l'intervento per i requisiti per progettazione esecutiva :

Ai sensi dell'art.14 della Legge n.143/1949 e successive modifiche ed integrazioni confrontate con quelle di cui al D.M. 04.04.2001, si individuano di seguito le classi e categorie richieste per l'esecuzione della progettazione esecutiva:

TAB II – Valutazione dell'onorario base per la progettazione:

PROGETTAZIONE ESECUTIVA e Coordinamento sicurezza in fase di progettazione (CSP)	CATEGORIA	IMPORTO LAVORI	IMPORTO ONORARIO
Scuole, (compreso rimborso spese e CNPAIA)	I/b	€ 255.533,40	10.652,56

L'importo delle competenze tecniche è al netto d'IVA.

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Il tempo utile per la redazione del progetto esecutivo è di **giorni 30** (trenta) decorrenti dalla data dell'apposito ordine di servizio del R.U.P. emesso ai sensi dell'art.168 del Regolamento, e gg.**240** (duecentoquaranta) per l'esecuzione dei lavori, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1 Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta deve essere corredata dalla garanzia provvisoria di cui all'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., pari ad almeno il **2%** (due per cento) dell'importo a base di gara, ovvero, per l'importo di euro **€. 5.184,93**.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante, avente validità per almeno pari alla validità dell'offerta (giorni 180) e stipulata esclusivamente per la gara alla quale è riferita. Qualora la procedura dovesse avere durata superiore a 180 gg., considerato il sub procedimento di verifica delle dichiarazioni, potrà essere richiesta ai concorrenti appendice di proroga della validità del deposito cauzionale provvisorio. La mancata presentazione comporterà l'esclusione dalla procedura di gara.

La predetta cauzione deve contenere, a pena di esclusione, l'impegno di un fideiussore per il rilascio, in caso di aggiudicazione, a richiesta del concorrente, la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva), di cui all'articolo 113 del Codice valida fino al collaudo dei lavori.

I contratti fideiussori ed assicurativi devono essere conformi allo schema di polizza tipo approvato dal Ministero delle Attività produttive con Decreto 12/03/2004 n.123.

Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la garanzia (fideiussione o cauzione) deve essere intestata a tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio e firmata almeno dall'impresa indicata come Capogruppo.

Si applicano le disposizioni relative al beneficio della riduzione del 50%, prevista dall'art. 75, comma 7 del Codice, precisando che in caso di A.T.I. la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese sono certificate o in possesso della dichiarazione.

L'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura di cui all'art. 113 del Codice e nei modi previsti dall'art. 75 dello stesso decreto e la garanzia di cui all'art. 129 del medesimo decreto e dell'art. 125 del Regolamento relativo alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (**CAR**) con un massimale pari all'importo del contratto con un'estensione di garanzia di € 500.000,00; responsabilità civile (**RCT**) con un massimale pari ad **€.1.000.000,00**. La polizza fidejussoria definitiva è autenticata dal notaio e deve contenere la clausola della preventiva escussione del debitore garantito di cui all'art.1944 del codice civile.

Al fine della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario dovrà fare riferimento alle ulteriori garanzie indicate nel Disciplinare di gara.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

Il progetto è finanziato con i fondi del Ministero dell'ambiente giusto decreto n° 13459 del 29/09/2014 per l'importo di € 360.105,00, in corso di registrazione alla Corte dei Conti, a valere sull'asse II "Efficienza energetica ed ottimizzazione del sistema energetico" linea di attività 2.3 "Interventi di promozione e diffusione dell'efficienza energetica nelle aree naturali

protette e nelle isole minori” del Programma Operativo Interregionale (POI) “Energie rinnovabili e risparmio energetico” 2007-2013;

Il contratto sarà stipulato a misura, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli art. 53, comma 4, e 82, comma 2. a), del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

I pagamenti saranno eseguiti sulla base di certificati conseguenti all’emissione di stati di avanzamento, secondo le modalità ed i tempi indicati nel Capitolato Speciale d’Appalto. Ai sensi dell’art.26-ter della legge 9 agosto 2013 n. 98, è dovuta una anticipazione pari al 10% dell’importo del contratto, previa presentazione di apposita polizza fidejussoria.

La verifica e la validazione sono state effettuate dal RUP PhD. Ing. Pietro Conoscenti, con provvedimento del 07/04/2014 per l’importo complessivo di €. 360.105,00.

Il citato progetto è stato approvato in linea amministrativa dalla Giunta Municipale con delibera n. 45 del 08/04/2014;

Determina a contrarre N° **319** del **13/10/2014**

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto

Secondo quanto previsto dal presente bando e non in contrasto con le norme vigenti applicabili

Sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all’art. 34 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., costituiti da imprese singole o consorziate ai sensi degli artt.36 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dell’art.92 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. , **ovvero** da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell’art. 37, comma 8 del D.Lgs.n. 163/2006 e s.m.i., nonché concorrenti con sedi in altri stati membri dell’Unione Europea alle condizioni di cui all’art.62 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i....

I concorrenti che non sono in possesso di Attestazione SOA che documenti la qualificazione anche per progettazione, ovvero che non sono in possesso di attestazione SOA che documenti la qualificazione anche per progettazione, ma il cui staff di progettazione non è in possesso dei requisiti richiesti nel presente bando possono associarsi, così come previsto dall’art.92 comma 6 del DPR 207/2010, o **indicare, per la redazione del progetto esecutivo uno o più progettisti di cui all’art.90 comma 1 lettera d), e), f),g) e h) del Codice dei Contratti, abilitati a redigere il progetto esecutivo dei lavori oggetto dell’appalto, con le modalità indicate nel presente bando. Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto individuato per la redazione del progetto esecutivo, il progetto deve essere redatto da professionisti iscritti agli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominatamente indicati già in sede di presentazione dell’offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali. Deve essere inoltre indicata, sempre nell’offerta, la persona fisica incaricata dell’integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.** Per il possesso dei requisiti si rimanda a quanto specificato al **punto A.2** del Disciplinare di gara.

III.1.4) Altre condizioni particolari:

La realizzazione dell’appalto è soggetta a condizioni particolari: **NO**

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

I concorrenti devono documentare, con le modalità specificate nel Disciplinare di gara, il possesso dei requisiti di cui agli artt. 38, 39 e 40 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i e artt. 60, 61, 62, 63 (per l'esecuzione dei lavori) e 267 (per la progettazione) del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.)

non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti:

- 1.** che versino nelle condizioni di esclusione previste dall'art.38 del codice dei contratti pubblici;
- 2.** che siano incorsi nei divieti di cui agli artt. 36, 37, 49 e 90 comma 8 del medesimo codice;
- 3.** che non siano in regola con la legge n.383/2001;
- 4.** che versino nelle condizioni di esclusione ai sensi del decreto legislativo n.198/2006 (codice delle pari opportunità tra uomo e donna) e/o ai sensi del decreto legislativo n.286/1998 come modificato dalla legge n.189/2002 (disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero);
- 5.** che versino nella situazione di cui all'art.2, comma 2, della L.R. n.15/2008;
- 6.** che non dimostrino di aver provveduto ad effettuare il versamento di **€. 20,00** effettuato con le modalità previste nel disciplinare di gara, che fa parte integrante del presente bando, ai sensi dell'art.1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n.266 e della deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici del 05/03/2014, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 113 del 17/05/2014;
- 7.** che non assumano tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n°136 e successive modifiche, non provvedano ad indicare un conto corrente bancario o postale sul quale la stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto di che trattasi, nonché di avvalersi di tali conti correnti per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile, consapevole che il mancato rispetto del suddetto obbligo comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale;
- 8.** che non dichiarano di accettare senza riserve le norme e le condizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nei suoi allegati, nel capitolato speciale di appalto e, comunque, tutte le disposizioni concernenti la fase esecutiva del contratto;
- 9.** che in esito agli impegni assunti dalla Regione Siciliana con l'adesione al "Protocollo Unico di Legalità" di cui alla Circolare n° 593 del 31/01/2006 dell'Assessorato LL.PP. della Regione Siciliana del 31.01 2006 n. 593 (pubblicata nella Gazzetta ufficiale regionale n.8 del 10. Febbraio 2006).sottoscritto in data 12.07.2005 non producano, il modello di dichiarazione allegato al disciplinare di gara.

Si applica la disposizione dell'articolo 38, comma 3 del codice dei contratti pubblici.

Indipendentemente dalla natura giuridica dei soggetti concorrenti, le prestazioni oggetto dell'appalto dovranno essere espletate da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dagli ordinamenti professionali vigenti, o comunque abilitati all'esercizio della professione in base alla legislazione dello Stato di appartenenza.

Indipendentemente dalla forma giuridica del candidato devono essere specificate le qualificazioni professionali dei singoli professionisti, personalmente responsabili.

L'assenza delle condizioni preclusive sopraelencate e l'iscrizione agli appositi albi professionali, o comunque l'abilitazione all'esercizio della professione, deve essere attestata, a pena di esclusione dalla gara, mediante dichiarazione sostitutiva, con modalità, forme e contenuti previsti nel disciplinare di gara.

Per i concorrenti non stabiliti in Italia deve essere prodotta dichiarazione equivalente, resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

I soggetti incaricati della progettazione, sia essi componenti dello staff interno del concorrente, che professionisti esterni dovranno essere in possesso dei requisiti previsti dall'art.263, comma 1, lettere a) e b) del Regolamento, riferiti alla tabella II di cui al punto II.2.1 del presente bando, come meglio evidenziato nel disciplinare di gara.

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

attestazione di qualificazione per l'esecuzione dei lavori da realizzare, riferiti alla tabella I di cui al punto II.2.1) del presente bando, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata. Ad esclusione delle classifiche I e II, certificazione del sistema di qualità aziendale, inserito nella SOA, ai sensi delle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie Uni Cei En 45000 e della serie Uni Cei En Iso/Iec 17000.

Si applica l'art.98, comma 8 del Regolamento.

Requisiti del progettista:

- nell'ipotesi di possesso di qualificazione SOA per prestazioni di progettazione ed esecuzione, ai sensi dell'art.92, comma 6 del Regolamento, i concorrenti, devono dimostrare attraverso il proprio staff di progettazione il possesso dei requisiti previsti dal disciplinare di gara, valutati sulla scorta degli importi indicati nella Tabella II di cui al punto II.2.1) del presente bando;
- nell'ipotesi di possesso di qualificazione SOA per sola esecuzione i concorrenti devono individuare un progettista, scelto tra i soggetti di cui all'art.90, comma 1, lett. d), e), f), f-bis), g) e h) del Codice, in possesso dei requisiti previsti dal disciplinare di gara, valutati sulla scorta degli importi indicati nella Tabella II di cui al punto II.2.1) del presente bando.

Avvalimento – ai sensi dell'art.49 del Codice il concorrente potrà fare ricorso all'istituto dell'avvalimento. Il concorrente e l'impresa ausiliaria devono rendere e produrre, a pena di esclusione, le dichiarazioni e documentazioni prescritte dal comma 2 del citato art.49, con le specificazioni di cui all'art.88, comma 1 del Regolamento. Il concorrente potrà avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione. Non sono inoltre ammessi, pena l'esclusione, sia l'avvalimento della medesima ausiliaria da parte di più concorrenti sia l'autonoma partecipazione alla gara dell'impresa ausiliaria, in qualsiasi forma.

L'impresa ausiliaria deve sottoscrivere, a pena d'esclusione, gli impegni contenuti nel "Protocollo di Legalità".

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

III.2.3.1) Soggetti ammessi a partecipare alla gara:

sono ammessi alla gara i soggetti in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal punto II.2.1) costituiti da:

- a) operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) [imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative], b) [consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane], e c) [consorzi stabili], dell'articolo 34, comma 1, del Codice;
- b) operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) [raggruppamenti temporanei di concorrenti], e) [consorzi ordinari di concorrenti], e-bis [aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete] ed f) [gruppo europeo di interesse economico], dell'articolo 34, comma 1, del Codice, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del Codice;
- c) operatori economici con sede in altri stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'articolo 47 del Codice e di cui all'articolo 62 del Regolamento, nonché del disciplinare di gara.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 36 e 37 del Codice nonché quelle dell'articolo 92 del Regolamento.

I consorzi devono indicare, a pena di esclusione, all'atto della presentazione dell'offerta i singoli consorziati per conto dei quali concorrono, ovvero l'intendimento di eseguire le opere in proprio. Ai consorziati individuati per l'esecuzione delle opere è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi forma, alla medesima gara.

La partecipazione e la costituzione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi di concorrenti, successivamente alla partecipazione alla gara, dovrà avvenire nel rispetto delle condizioni di cui all'art.37, comma 8, del Codice.

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dell'associazione o del consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede d'offerta, pertanto, in caso di aggiudicazione i soggetti componenti e/o assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati nel verbale di aggiudicazione o nel contratto.

Per i casi contemplati dall'articolo 116 del Codice, si applicano le disposizioni relative ivi riportate.

È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile; ai sensi dell'art.37, comma 7 del Codice è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

III.2.4) Appalti riservati - No

III.3) Condizioni relative all'appalto di servizi

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione? SI

Laurea in architettura e/o Ingegneria

Abilitazione per coordinatore della sicurezza in fase di progettazione in ossequio al d.lgs 81/08 e smi;

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione di servizi: SI

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura – Aperta

IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta -NO

IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo – NO

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione

Prezzo più basso.

L'aggiudicazione ai sensi dell'art.82 comma 2, lett. a) e comma 3.bis) del Codice e dell'art.19, comma 1, lettera a) della L.R.12/2011, sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso inferiore di quello a base di gara, determinato mediante offerta, espressa in cifre percentuali di ribasso con 4 (quattro) cifre decimali sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri, per l'attuazione dei piani di sicurezza e del costo del personale di cui al punto II.2) del presente bando di gara, da applicare all'importo complessivo a base d'asta, con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.86 del Codice.

Si precisa che riguardo all'offerta economica non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta.

Non sono ammesse offerte alla pari o in diminuzione; in caso di discrepanza fra l'offerta in cifre e quella in lettere varrà quella più vantaggiosa per l'Amministrazione ai sensi dell'art.72 del R.D. n.827/1924.

Comunque la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci e quando l'appalto ha natura transfrontaliera, in tali casi si applica l'articolo 86, comma 3 del Codice.

Si applica l'art.11, comma 3, lettere c), c2) e d) del Regolamento approvato con D.P. n.13/2012.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua. In caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica – No

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice

Bando di gara Codice CIG: **5958910816** Codice CUP: **F51B13000930001**

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto

Eventuale preinformazione: NO

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare

Il presente bando di gara, il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, unitamente al modello di domanda per la partecipazione al pubblico incanto, il capitolato speciale, lo schema di contratto, le indicazioni preliminari per la sicurezza, nonché tutti gli elaborati inerenti l'appalto, sono disponibili presso l'Ufficio tecnico del Comune di Castellana Sicula all'indirizzo sopra indicato nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00.

Il bando di gara ed il relativo disciplinare di gara con schema di istanza e modulistica di gara sono altresì disponibili sul sito Internet sul profilo del Comune dove si svolgeranno i lavori: www.comune.castellana-sicula.pa.it; sul sito della stazione appaltante: (Petralia Sottana) www.comune.petraliasottana.pa.it; il bando di gara e gli avvisi di gara sono altresì pubblicati sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti: servizioccontrattipubblici.it.

Il verbale integrale di aggiudicazione provvisoria e il provvedimento di aggiudicazione definitiva saranno pubblicati sui siti internet del Comune di castellana Sicula: www.comune.castellana-sicula.pa.it; alla sezione " bandi di Gara e contratti", sul sito della stazione appaltante www.comune.petraliasottana.pa.it.

E' obbligatoria, **a pena di esclusione**, la presentazione dell'attestazione di presa visione dei luoghi e del progetto definitivo che verrà rilasciata dall'Ufficio Tecnico da lunedì a venerdì dalle ore 9,30 alle ore 13,00 nei giorni di ufficio.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Entro e non oltre le ore **12,00 del giorno 17/11/2014**. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei concorrenti ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Oltre il termine stabilito nel bando di gara non sarà ritenuta valida alcun'altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente.

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi entro le ore **12,00 del 14/11/2014**, presso l'Ufficio protocollo della CUC, c.so Paolo Agliata n°16 - 90027 Petralia Sottana, che ne rilascerà apposita ricevuta.

IV. 3.5 Omissis

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte e della documentazione: Italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

L'offerta è valida per il periodo di giorni 180 dalla data di ricevimento dell'offerta stessa.

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Prima seduta pubblica: presso l'Ufficio della centrale Unica di Committenza, c.so Paolo Agliata n. 50 C.A.P. 90027, Petralia Sottana PA, dalle ore **10,00 del giorno 18/11/2014**.

L'eventuale differimento di una seduta a data da destinarsi, sarà comunicata ai concorrenti mediante PEC o Fax inviato con cinque giorni di preavviso sulla data della seduta di ripresa delle operazioni di gara.

Le sedute si svolgeranno senza soluzione di continuità e pertanto la Commissione a conclusione di ogni seduta stabilirà la data della successiva.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:

è ammessa la partecipazione di un solo rappresentante delegato munito di procura dei medesimo, con facoltà di effettuare dichiarazioni a verbale. Le altre persone saranno ammesse ad assistere all'apertura delle offerte senza facoltà di intervenire oralmente. I legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. I soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico - NO

VI.2) Appalto finanziato da fondi comunitari: Si

VI.3) Informazioni complementari

Il bando di Gara e gli avvisi di gara sono pubblicati sul sito informatico dell'osservatorio regionale dei lavori pubblici: www.serviziocontrattipubblici.it

VI.3.1) La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo, economico-finanziario e tecnico-professionale avverrà, ai sensi dell'art.6-bis del Codice, **esclusivamente attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS**, reso disponibile dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n.111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art.6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema "AVCPASS", accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato - AVCPass), secondo le istruzioni ivi contenute,

nonché acquisire il "PASO" di cui all'art.2, comma 3, lettera b) della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

- a) L'appalto è disciplinato dalla Legge Regionale n.12/2011 e dal decreto legislativo 163/2006 e ss.mm.ii. e dal D.P.R. 5 ottobre, n° 207.
- b) Le modalità di presentazione e i criteri di ammissibilità delle offerte, nonché la procedura di aggiudicazione sono regolati dal disciplinare di gara, che fa parte integrante del presente bando.
- c) Ai sensi dell'art.1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n.266 e della deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici del 21/12/2011, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 30 del 06/02/2012, per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento di **€ 20,00** versato con le modalità di cui al punto 9 del disciplinare di gara che fa parte integrante del presente bando.
- d) Scambio di informazioni: ogni comunicazione o richiesta, sarà effettuata dall'Ente Appaltante mediante **Posta Elettronica Certificata** P.E.C.
- e) Ai sensi dell'art.3 della legge n.136/2010 e ss.mm.ii. l'aggiudicatario dovrà indicare uno o più conti correnti bancari o postali, sui quale la stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto di che trattasi, nonché di avvalersi di tali conti correnti per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile, consapevole che il mancato rispetto del suddetto obbligo comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale.
- f) Ai sensi dell'art.2, comma 2, della l.r. 20/11/2008 n.15 nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi ai reati di criminalità organizzata, il contratto d'appalto verrà risolto.
- g) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
- h) I concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista.
- i) Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'articolo 34, comma 1, lettere d), e) e.bis) ed f) del D. Lgs. 163/2006, i requisiti di cui al punto al punto III.2.3) del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del D.P.R. 207/2010 qualora associazioni di tipo orizzontale e nella misura di cui all'articolo 92, comma 3, del medesimo D.P.R. 207/2010 qualora associazioni di tipo verticale.
- j) Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.
- k) I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.
- l) Omissis
- m) La contabilità dei lavori sarà effettuata: **a misura**, sulla base dei prezzi unitari di progetto. Per il calcolo degli stati di avanzamento (SAL) si procederà applicando la somma dei prodotti tra prezzi unitari di progetto e le quantità contabilizzate. Al risultato ottenuto saranno detratti gli oneri della sicurezza nonché il costo della manodopera; l'importo risultante sarà decurtato del ribasso d'asta e sommato il costo della sicurezza e della manodopera; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale di appalto.
- n) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.
- o) I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate;
- p) La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 2 comma 1 della legge regionale n. 16/2005 secondo la quale si applicano i commi 12, 12 bis, 12 ter, 12 quater e 12 quinquies dell'art.5 del decreto legge 14/03/2005 n. 35 convertito con modifiche dalla Legge 14.05.2005 n. 80.
- q) E' esclusa la competenza arbitrale.

- r) Saranno esclusi i concorrenti per i quali sarà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di elementi univoci, salvo che il concorrente dimostri che il rapporto di controllo o di collegamento non ha influito sul rispettivo comportamento nell'ambito della gara ai sensi dell'art.38, comma 2 del D. Lgs. n.163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.
- s) Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30/06/2003 n. 196 e s.m. ed integrazioni, i dati personali verranno raccolti per lo svolgimento delle funzioni istituzionali della Stazione Appaltante. I dati verranno trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono raccolti e trattati. Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto delle norme di cui al Titolo III Capo II del D.Lgs. 196/03. L'interessato può far valere, nei confronti della Stazione Appaltante, i diritti di cui all'art. 7, ai sensi degli artt. 8, 9 e 10 del D. Lgs. n. 196/2003.
- t) Ai sensi dell'art.79, comma 5-quinquies del decreto legislativo n.163/2006 e successive modifiche e integrazioni il concorrente, al fine dell'invio di tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara, deve indicare, il domicilio eletto l'indirizzo PEC, il numero di fax per le comunicazioni, nonché l'indirizzo di posta elettronica.
- u) Il concorrente, inoltre, dovrà dichiarare espressamente di autorizzare l'utilizzo della PEC a valore di notifica per le comunicazioni di legge. Ove la procedura preveda il rispetto di termini decorrenti dalla data di comunicazione, ai fini della notifica sarà considerata valida la data di spedizione della PEC. In nessun caso l'amministrazione potrà essere considerata responsabile per disguidi nelle comunicazioni dipendenti da erronee indicazioni fornite dal concorrente.
- v) Le spese relative alla stipulazione del contratto e le spese relative alla pubblicazione del bando, secondo le modalità di cui all'art.66, comma 7 secondo periodo, del codice, sono a carico degli aggiudicatari; **le spese relative alla pubblicazione, ai sensi del comma 35 dell'art.34 del D.L. 179 del 18.10.2012, convertito con la Legge 17.12.2012, n.221 come modificata dall'art. 26 del D.L. n. 66 del 24.04.2014, dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione, come espressamente previsto all'art. 5-bis dell'art. 122, del D.Lgs n. 163/2006;**
- z) La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art.140 del D.lvo n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.
- w) Il concorrente in esito agli impegni assunti dalla regione Siciliana con l'adesione al "Protocollo di Legalità" sottoscritto in data 12.07.2005, deve presentare unitamente ai documenti sopra indicati, il modello di dichiarazione allegato al disciplinare di gara;
- x) Le prescrizioni contenute nel presente bando e nel disciplinare di gara allegato, sostituiscono o modificano eventuali diverse prescrizioni nel capitolato speciale.
- y) Ai sensi dell'art.26-ter, comma 1 della legge 9 agosto 2013, n.98 è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 10 per cento dell'importo contrattuale **per l'esecuzione dei lavori**. Si applicano gli articoli 124, commi 1 e 2, e 140, commi 2 e 3, del Regolamento. Tale anticipazione va compensata fino alla concorrenza dell'importo sui pagamenti effettuati nel corso del primo anno contabile ai sensi dell'art. 26-ter, comma 2 della legge 9 agosto 2013, n.98.

Y Y) Si informa, inoltre, che ove per qualsiasi ragione, il Decreto di Finanziamento dell'opera, non dovesse essere registrato o in fase di registrazione dovesse subire modifiche nell'importo posto a base di gara, non si darà luogo all'espletamento della gara e la ditta partecipante nulla avrà a pretendere a nessun titolo, neanche a titolo di rimborso spese di gara.

YYY) In applicazione al comma 1 e 2 dell'art. 39 del Decreto – Legge 24.06.2014 n. 90, Misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l'efficienza degli uffici giudiziari, pubblicata sulla G.U. n. 144 del 24.06.2014, la relativa sanzione pecuniaria, viene fissata nella misura dell'uno per mille del valore della gara, il versamento inerente detta sanzione sarà garantito a valere sulla cauzione provvisoria.

VI.3.2) Clausole di autotutela

- 1) La stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipula del contratto di appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del prefetto ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98 e smi. Qualora il prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art.10 del D.P.R. n. 252/98 e smi, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto.
- 2) Oltre i casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252.
- 3) Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate ecc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. Decorso il suddetto termine di 10 giorni la commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Gli eventuali provvedimenti di esclusione saranno adottati tempestivamente, subito dopo la stazione appaltante darà corso al procedimento di aggiudicazione dell'appalto. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità.
- 4) Qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara ed attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, una situazione di collegamento sostanziale in violazione delle clausole riportate nella dichiarazione di cui al punto 8 del Disciplinare di Gara, le imprese verranno escluse con la sanzione accessoria al divieto di partecipazione per un anno alle gare di appalto bandite in ambito regionale.
- 5) L'accertamento di infrazioni alla normativa in materia da parte delle imprese sarà oggetto di apposita comunicazione all'Autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici (A.N.A.C) ed all'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: T.A.R. Sicilia Palermo

Indirizzo postale: via Butera 6

Città: Palermo Codice postale: 90133 Paese: ITALIA

Telefono: 091.7431111

Fax: 091.6113336

VI.4.2) Presentazione di ricorsi

Informazioni sui termini di presentazione dei ricorsi:

si richiama l'art.243 bis del codice dei contratti pubblici.

Ai sensi dell'art.9 comma 7 della Legge Regionale n. 12/2011, restano di competenza della Stazione Appaltante l'adozione del provvedimento definitivo, le comunicazioni di cui all'art. 79 commi 5, 5-ter, 5-quater e 5 - quinquies del Codice e la decisione su eventuali informative ai sensi dell'art.243 bis del medesimo Codice.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Denominazione ufficiale: Centrale Unica di Committenza "UNIONE DELLE PETRALIE E DELL'IMERA SALSO"

Indirizzo postale: c/o Comune di Petralia Sottana – C.so paolo Agliata n. 16

Citta Petralia Sottana (PA) Codice Postale 90027 Paese:Italia

e-mail: pconoscenti@comune.castellana-sicula.pa.it PEC: utc.petraliasottana@pec.it

Indirizzo internet www.comune.petraliasottana.pa.it

VII.) PUBBLICAZIONI

Il presente bando di gara, il disciplinare di gara, gli allegati al bando di gara sono pubblicati all'albo on-line del Comune di castellana Sicula luogo ove si eseguono i lavori, sul sito internet della CUC all'indirizzo <http://www.comune.petraliasottana.pa.it>

Castellana Sicula, li 16/10/2014

Responsabile Unico del Procedimento
Phd. Ing. Pietro Conoscenti

